



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**



URBEL
Cia. Urbanizadora e de Habitação de Belo Horizonte

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL RESPLENDOR
PRADO LOPES, 51

**RUA
VILA**

SENHOR DOS PASSOS - REG. NORDESTE

	SERVIÇO	1º				2º				3º				4º				VALOR DO ITEM
		1a.	2a.	3a.	4a.	1a.	2a.	3a.	4a.	1a.	2a.	3a.	4a.	1a.	2a.	3a.	4a.	
01.00.00	INSTALAÇÃO DA OBRA																	R\$ 43.468,26
		13475,16				9997,70				9997,70				9997,70				
		31,00%				23,00%				23,00%				23,00%				
02.00.00	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES																	R\$ 25.529,99
		15317,99				10212,00												
		60,00%				40,00%												
03.00.00	TRABALHOS EM TERRA																	R\$ 1.322,71
						1322,71												
						100,00%												
06.00.00	ESTRUTURAS DE CONCRETO E METÁLICA																	R\$ 721,91
						721,91												
						100,00%												
08.00.00	COBERTURAS E FORROS																	R\$ 27.273,00
										27273,00								
										100,00%								
09.00.00	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS																	R\$ 167.273,89
						100364,33				66909,56								
						60,00%				40,00%								
13.00.00	SERRALHERIA																	R\$ 142.899,40
						128609,46				14289,94								
						90,00%				10,00%								
14.00.00	REVESTIMENTOS																	R\$ 142.132,49
		35533,12				85279,49				21319,87								
		25,00%				60,00%				15,00%								
15.00.00	PISOS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS																	R\$ 7.206,34
		7206,34																
		100,00%																
17.00.00	PINTURA																	R\$ 110.549,20
						22109,84				66329,52				22109,84				
						20,00%				60,00%				20,00%				
18.00.00	SERVIÇOS DIVERSOS																	R\$ 9.520,28
						9520,28												
						100,00%												
21.00.00	URBANIZAÇÃO E OBRAS COMPLEMENTARES																	R\$ 2.585,30
														2585,30				
														100,00%				
22.00.00	POSTO DE VIGILÂNCIA DE OBRA																	R\$ 89.586,04
		22396,51				22396,51				22396,51				22396,51				
		25,00%				25,00%				25,00%				25,00%				
23.00.00	VISTORIA CAUTELAR																	R\$ 9.369,28
		9369,28																
		100,00%																
31.00.00	RELATÓRIO																	R\$ 7.250,92
														7250,92				
														100,00%				
32.00.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA																	R\$ 44.278,00
		7527,26				13283,40				13283,40				10183,94				
		17,00%				30,00%				30,00%				23,00%				
	Total mensal (R\$)	110.825,67				403.817,63				241.799,50				74.524,21				830.967,01
	Total acumulado (R\$)	110.825,67				514.643,30				756.442,80				830.967,01				830.967,01
	Percentual mensal	13,34				48,60				29,10				8,97				
	Percentual acumulado	13,34				61,93				91,03				100,00				

Jefferson Pimenta Dias
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG 229764/D

Belo Horizonte, 16 de janeiro 2023

Jefferson Pimenta Dias
Eng Civil CREA 22974/D
CPF: 015.172.296.00