



PROCESSO Nº 01-074.735/18-53

SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL

REGISTRADO

Livro Nº: 250 Folha Nº: 250  
Responsável: Rodolfo  
Data: 29.12.18 Hora: 2662-0

TERMO ADITIVO nº 01 ao Contrato AJ 051/2018, que entre si fazem a SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL – SUDECAP e GEMADI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, com o objetivo de retificar disposições do Contrato, firmado em 16/08/2018, registrado em 23/08/2018, à fl. 240, do livro 01, da SUDECAP e que teve seu extrato publicado na Edição Nº 5.601, de 28/08/2018, do Diário Oficial do Município – DOM:

As partes, ao constatarem que no Contrato AJ 051/2018, que tem por objeto a prestação, pela Contratada, sob-regime de empreitada, a preços unitários, por medição, dos serviços de instalação de padrão de entrada de energia, quadro geral e sistema de prevenção e combate a incêndio do Centro de Referência da Pessoa Idosa – Tancredão, localizado à Rua Perdizes, 336, no Bairro Padre Eustáquio, Belo Horizonte, Minas Gerais, compreendendo as construções de um novo padrão CEMIG de entrada de energia, de um Quadro Geral de Baixa Tensão (QGBT) ao lado do Padrão, a instalação dos quadros da bomba e do Sistema de Proteção e combate a Incêndio com o fornecimento de materiais, insumos e mão de obra, em decorrência do julgamento Pregão Eletrônico SP 168/2018, conduzido pela SUDECAP por delegação da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura do Município de Belo Horizonte – SMOBI, por meio da Portaria SMOBI Nº 114, de 05/09/2018, que retroagiu seus efeitos a 11/05/2018, delegando ao Superintendente da Superintendência de Desenvolvimento da Capital, Sr. Henrique de Castilho Marques de Sousa, competência para a prática dos atos necessários à licitação e à contratação, inclusive para (I) praticar todos os atos necessários ao desencadeamento do procedimento licitatório; (II) autorizar a instauração do processo licitatório; (III) aprovar o edital e seus anexos; (IV) publicar os atos necessários; (V) revogar ou anular a licitação de acordo com a legislação vigente, caso necessário; (VI) julgar os recursos referentes à licitação; (VII) homologar a licitação; (VIII) adjudicar o objeto da licitação; (IX) assinar o contrato e seus aditivos; e (X) gerir o contrato, figurou, equivocadamente, como Contratante, a SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL – SUDECAP, CNPJ 17.444.886/0001-65, quando deveria ter figurado o MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE, CNPJ 18.715.383/0001-40, celebram o presente Termo Aditivo com o objetivo de retificar disposições do referido Contrato mediante as seguintes cláusulas:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – RETIFICAÇÃO DO PREÂMBULO

Fica retificado o Preâmbulo do Contrato AJ 051/2018, da seguinte forma:

Onde se lê: "CONTRATO AJ 051/2018, que entre si fazem, a SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL, aqui denominada SUDECAP e GEMADI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, para a prestação, pela Contratada, sob-regime de empreitada, a preços unitários, por medição, dos serviços de instalação de padrão de entrada de energia, quadro geral e sistema de prevenção e combate a incêndio do Centro de Referência da Pessoa Idosa – Tancredão, localizado à Rua Perdizes, 336, no Bairro Padre Eustáquio, Belo Horizonte, Minas Gerais, compreendendo as construções de um novo padrão CEMIG de entrada de energia, de um Quadro Geral de Baixa Tensão (QGBT) ao lado do Padrão, a instalação dos quadros da bomba e do Sistema de Proteção e combate a Incêndio com o fornecimento de materiais, insumos e mão de obra, sob as cláusulas e condições seguintes:";

Leia-se: "CONTRATO AJ 051/2018, que entre si fazem, o MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE, pela Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, aqui denominada SMOBI e GEMADI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., para a prestação, pela Contratada, sob-regime de empreitada, a preços unitários, por medição, dos serviços de instalação de padrão de entrada de energia, quadro geral e sistema de prevenção e combate a incêndio do Centro de Referência da Pessoa Idosa – Tancredão, localizado à Rua Perdizes, 336, no Bairro Padre Eustáquio, Belo Horizonte, Minas Gerais, compreendendo as construções de um novo padrão CEMIG de entrada de energia, de um Quadro Geral de Baixa Tensão (QGBT) ao lado do Padrão, a instalação dos quadros da bomba e do Sistema de Proteção e combate a Incêndio com o fornecimento de materiais, insumos e mão de obra, sob as cláusulas e condições seguintes".

#### CLÁUSULA SEGUNDA – RETIFICAÇÃO DA CLÁUSULA PRIMEIRA – PARTES

Fica retificada a Cláusula Primeira do Contrato AJ 051/2018, da seguinte forma:

#### Onde se lê: "CLÁUSULA PRIMEIRA – PARTES

São partes neste Contrato, através de seus representantes, como CONTRATANTE, a SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL, autarquia municipal criada pela Lei 1.747, de 09 de dezembro 1969, com sede em Belo Horizonte, MG, na Av. do Contorno, 5454 – Bairro dos



*[Handwritten signature]*





**PROCESSO Nº 01-074.735/18-53**

Funcionários – CEP 30110-036, inscrita no CNPJ/MF sob o nº CNPJ 17.444.886/0001-65, neste ato representada por seu Superintendente, Eng.º Henrique de Castilho Marques de Sousa, presente também o Adv. Felipe Alexandre Santa Anna Mucci Daniel, Diretor Jurídico, mediante delegação da Procuradoria Geral do Município e, como CONTRATADA, **GEMADI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ 02.995.243/0001-32, com sede na Av. Prudente de Moraes, 621 – Sala 213, B. Santo Antônio, CEP 30350-143, Belo Horizonte – MG, neste ato representada por seu representante legal, Sr. Geraldo Mendes Diniz, portador da carteira CREA 175732/D, inscrito no CPF sob o nº 051.749.826-01.”;

**Leia-se: “CLÁUSULA PRIMEIRA – PARTES**

São partes neste Contrato, através de seus representantes, como CONTRATANTE, o **MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE**, CNPJ 18.715.383/0001-40, através Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – SMOBI, neste ato representada pelo Superintendente da Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP, Sr. Henrique de Castilho Marques de Sousa, mediante delegação dada por meio da **Portaria SMOBI Nº 114, de 05/09/2018**, presente também o Adv. Felipe Alexandre Santa Anna Mucci Daniel, Diretor Jurídico, mediante delegação da Procuradoria Geral do Município dada por meio da **Portaria PGM Nº 020, de 16/03/2018** e, como CONTRATADA, **GEMADI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ 02.995.243/0001-32, com sede na Av. Prudente de Moraes, 621 – Sala 213, B. Santo Antônio, CEP 30350-143, Belo Horizonte – MG, neste ato representada por seu representante legal, Sr. Geraldo Mendes Diniz, portador da carteira CREA 175732/D, inscrito no CPF sob o nº 051.749.826-01.”

**CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Em decorrência do ora ajustado, a garantia de execução do contrato fica recolhida no Tesouro Municipal, conforme **Guia de Recolhimento de Garantia Nº \_\_\_\_\_**, emitida pelo Município de Belo Horizonte.

**CLÁUSULA QUARTA – PAGAMENTOS**

Os pagamentos relativos à execução dos serviços objeto do **Contrato AJ 051/2018** serão efetuados pelo **MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE**, CNPJ 18.715.383/0001-40, através da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura – SMOBI, devendo as Notas Fiscais ser emitidas em nome desse.

**CLÁUSULA QUINTA – CONVALIDAÇÃO E RATIFICAÇÃO**

Ficam convalidados, para todos os fins de direito, os atos praticados em nome da **Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP**, no âmbito do **Contrato AJ 051/2018**, desde a sua celebração até a data deste instrumento, ficando mantidos e ratificados os demais termos do **Contrato AJ 051/2018** ora aditado.

E por estarem assim ajustadas e concordes, firmam as partes o presente instrumento, digitado em 3 (três) vias de igual teor para que produza todos os efeitos legais e resultantes de direito.

Belo Horizonte, 14 de dezembro de 2018.



*Henrique de Castilho Marques de Sousa*  
**Henrique de Castilho Marques de Sousa**  
Superintendente da SUDECAP  
Por Delegação – Portaria SMOBI nº 120/2018

*Felipe Alexandre Santa Anna Mucci Daniel*  
**Felipe Alexandre Santa Anna Mucci Daniel**  
Diretor Jurídico da SUDECAP  
OAB/MG 102.711  
Por Delegação – Portaria PGM nº 020/2018

*Geraldo Mendes Diniz*  
**GEMADI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**  
Nome: Geraldo Mendes Diniz  
CPF: 051.749.826-01