



PROCESSO Nº 01-070.419/20-36

IJ 01.2021.2702.0002

TERMO ADITIVO Nº 01 ao CONTRATO DJ 006/2021 que entre si fazem a SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL - SUDECAP e MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI-EPP, nos termos da Solicitação de Ajuste Contratual nº 01, datada de 13/04/2021, com o objetivo de readequar a planilha orçamentária, para reprogramá-la com acréscimo de quantitativo, mediante a seguinte forma:



**CLÁUSULA PRIMEIRA – Readequação de Planilha com alteração de valor**

Readequa-se a Planilha Contratual, integrante do Contrato DJ 006/2021, Licitação SP 004/2020 RDC, que tem por objeto execução das obras e serviços de reforma do Ginásio Frei Luiz, para reprogramá-la com acréscimo de quantitativo, perfazendo o montante de R\$84.872,25 (oitenta e quatro mil, oitocentos e setenta e dois reais e vinte e cinco centavos), a preços de MAIO/2020, correspondente a 31,60% do valor do inicial Contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

As despesas decorrentes deste aditamento correrão à conta de recursos orçamentários da SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL - SUDECAP, conforme rubrica nº 2702.0500.04.122.233.1.219.0002.449051.18.00.00 SICOM 100

**CLÁUSULA TERCEIRA – COMPLEMENTAÇÃO DA CAUÇÃO DE EXECUÇÃO**

Consequentemente, em observância ao disposto no artigo 63, do Decreto Municipal 10.710/01, fica complementada a garantia de execução do contrato, no valor de R\$4.243,61





646  
R

(quatro mil, duzentos e quarenta e três reais e sessenta e um centavos), em conformidade com a guia de recolhimento de garantia nº 2021/2180000 02/02, emitida pela SUDECAP.


#### CLÁUSULA QUARTA – ANEXOS

A Planilha Contratual (fls. 612/616) e o Cronograma Físico-Financeiro (fls. 617), anexos à Solicitação de Aditivo de Ajuste Contratual, integram este instrumento para todos os efeitos de direito.


Ressalvado o disposto neste instrumento, ficam mantidos e ratificados os termos do contrato base, ora aditado, bem como seus aditamentos anteriores.

E por estarem assim firmes e ajustadas, as partes contratantes, já qualificadas no contrato original, assinam, por seus representantes, o presente instrumento, digitado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza todos os efeitos de direito.

Belo Horizonte, 06 de julho de 2021.



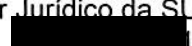
  
Henrique de Castilho Marques de Sousa  
Superintendente da SUDECAP

  
MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI-EPP

Nome: Barbara Maria de Oliveira  
CPF: 


  
Departamento de Contratações  
CPF 002453-9 DPCT/SUDECAP

Visto:

  
  
Diretor Jurídico da SUDECAP  





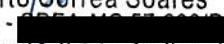


 <b>PREFEITURA BELO HORIZONTE</b>  ORGAO EMITENTE <b>Superintendência de Desenvolvimento da Capital</b>	<b>RELATÓRIO DE ADITIVO</b>	CONTRATADA	CONTRATO Nº	FOLHA
		MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP	DJ-006/21	1/2
		OBJETO	REGIONAL	
		OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO FREI LUIZ		
		EMPREENDIMENTO	PRÉ-ADITIVO Nº	
		NO-S-ESP-20-2598	1	

## ADITIVO PARA APROVAÇÃO


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL
001	75 001 - OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA DO GINÁSIO FREI LUIZ				
01	INSTALAÇÃO DA OBRA				
01.04	TAPUME PADRAO SUDECAP (TIPO I, II E III)				
01.04.04	COMPENSADO 10MM COM BASE DE CONCRETO S/INFORME PBH	M	85,90	70,0000	6.013,00
01.29	ANDAIME FACHADEIRO				
01.29.03	MONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	M2	2,02	350,0000	707,00
01.29.04	DESMONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	M2	2,02	350,0000	707,00
<b>TOTAL DO GRUPO: 01</b>					<b>7.427,00</b>
02	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES				
02.09	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO INCLUSIVE AFASTAMENTO				
02.09.03	CERAMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRAULICO	M2	16,06	153,2000	2.460,39
02.13	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO INCLUSIVE AFASTAMENTO				
02.13.01	SIMPLES - MANUAL	M3	220,65	13,0800	2.886,10
02.19	DEMOLIÇÃO DE DIVISORIA INCLUSIVE AFASTAMENTO				
02.19.05	DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGO, ETC)	M2	7,01	86,0700	603,35
02.21	REMOÇÃO DE PEÇAS DIVERSAS				
02.21.01	LOUÇAS	UN	56,18	17,0000	955,06
<b>TOTAL DO GRUPO: 02</b>					<b>6.904,90</b>
03	TRABALHOS EM TERRA				
03.01	DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA DO TERRENO				
03.01.01	CAPINA MANUAL DE TERRENO	M2	3,45	290,0000	1.000,50
<b>TOTAL DO GRUPO: 03</b>					<b>1.000,50</b>
07	ALVENARIAS E DIVISOES				
07.03	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO(BLOCO CERAMICO VEDAÇÃO)				
07.03.11	E= 30 CM, COM OS FUROS APARENTES, TIPO COBOGO	M2	103,46	24,0000	2.483,04
<b>TOTAL DO GRUPO: 07</b>					<b>2.483,04</b>
10	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITARIA, INCENDIO E GAS				
10.03	TUBO PVC AGUA SOLDADA CLASSE 15 INCLUSIVE CONEXOES				
10.03.02	D= 25 MM (3/4")	M	6,71	90,0000	603,90
<b>TOTAL DO GRUPO: 10</b>					<b>603,90</b>
11	INSTALAÇÃO ELETRICA E TELEFONICA				
11.01	ELETRODUTO PVC RIGIDO, ROSCA, INCLUSIVE CONEXOES				
11.01.06	D= 2"	M	24,40	90,0000	2.196,00
11.24	CABO FLEXÍVEL NÃO HALOGÊNIO				
11.24.40	C/1 CONDUTOR # 1 X 1,5 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	1,75	400,0000	700,00
11.24.41	C/1 CONDUTOR # 1 X 2,5 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	2,52	400,0000	1.008,00
11.24.42	C/1 CONDUTOR # 1 X 4,0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	3,33	300,0000	999,00
11.24.44	C/1 CONDUTOR # 1 X 10,0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	7,31	100,0000	731,00
11.24.47	C/1 CONDUTOR # 1 X 35,0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	21,06	400,0000	8.424,00
<b>TOTAL DO GRUPO: 11</b>					<b>14.058,00</b>
13	SERRALHERIA				
13.32	PORTAO EM CHAPA E PERFIL DE FERRO				
13.32.01	PCH1-120X210CM-CHAPA TRAPEZOIDAL 18, 1 FOL. ABRIR	UN	1.298,33	1,0000	1.298,33
13.40	GUARDA-CORPO E CORRIMAO				
13.40.08	GUARDA CORPO D=2" E TUBOS HORIZONTAIS D= 1 1/2"	M2	386,46	22,0000	8.502,12
13.70	PADRAO GRUPO ESCOLAR				
13.70.35	PF1- PORTA DE ABRIR CHAPA DOBRADA 1FL. 0,8 X 2,1 M	UN	1.112,55	1,0000	1.112,55

USUÁRIO: wilton.marques - Wilton Tadeu Gomes Marques

  
**Humberto Correa Soares**  
 Eng Civil -   
 Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
 GERMANO-60 BM 103.141-2


01/04/2021 15:43



 <b>PREFEITURA BELO HORIZONTE</b> ORGÃO EMITENTE <b>Superintendência de Desenvolvimento da Capital</b>	<b>RELATÓRIO DE ADITIVO</b>	CONTRATADA MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP	CONTRATO Nº DJ-006/21	FOLHA 2/2
		OBJETO OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO FREI LUIZ	REGIONAL	
		EMPREENHIMENTO NO-S-ESP-20-2598	PRÉ-ADITIVO Nº 1	

## ADITIVO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL
001	75 001 - OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA DO GINÁSIO FREI LUIZ.				
13	SERRALHERIA				
TOTAL DO GRUPO: 13					10.913,00
14	REVESTIMENTOS				
14 05	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA				
14 05 05	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CIM./AREIA, A COLHER	M2	6,73	133,2000	896,44
14 05 21	EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6 CIMENTO E AREIA	M2	23,41	133,2000	3.118,21
14 05 34	REBOCO COM ARGAMASSA 1:4	M2	31,67	133,2000	4.218,44
14.15	REVESTIMENTO COM AZULEJO				
14.15 05	BRANCO 15X15 CM, EXTRA	M2	77,55	133,2000	10.329,66
TOTAL DO GRUPO: 14					18.562,75
15	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS				
15 35	PISO DE CONCRETO (PATIO)				
15.35 25	CONC.10MPA 6CM, ARG.1:3 2CM, JUNTA SECA 3M MANUAL	M2	58,10	160,0000	9.296,00
TOTAL DO GRUPO: 15					9.296,00
16	VIDROS, ESPELHOS E ACESSÓRIOS				
16 06	VIDRO CANELADO				
16 06 05	INCOLOR, E= 4MM, COLOCADO	M2	230,93	12,0000	2.771,16
TOTAL DO GRUPO: 16					2.771,16
20	PAVIMENTAÇÃO				
20.18	REMOÇÃO E RECONSTRUÇÃO REVEST.ALVENARIA POLIEDRICA				
20.18 01	COM COLCHAO DE AREIA	M2	33,29	200,0000	6.658,00
20.19	PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO DE CONCRETO				
20.19 11	PISO INTERTRAVADO 10X20CM E= 6,0CM 35MPA C/ COLCHAO AREIA	M2	83,88	50,0000	4.194,00
TOTAL DO GRUPO: 20					10.852,00
TOTAL DA PLANILHA: 001					84.872,25
TOTAL DO ADITIVO: 1					84.872,25

  
**Humberto Corrêa Soares**  
 Eng Civil - [REDACTED]  
 Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
 GERMANO-SD BM 103.141-2





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MG**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
Nº MG20210232447

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**  
HUMBERTO CORREA SOARES  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL  
RNP: 1403176876  
Registro: MG0000057230D MG

**2. Dados do Contrato**  
Contratante: Superintendência de Desenvolvimento da Capital  
RUA DOS GUAJAJARAS  
Complemento: Bairro: LOURDES  
Cidade: BELO HORIZONTE UF: MG  
CPF/CNPJ: 17.444.886/0001-65  
Nº: 1107  
CEP: 30180105  
Contrato: DJ-006/2021  
Valor: R\$ 9.350,00  
Ação Institucional: Órgão Público  
Celebrado em: 21/01/2021  
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

**3. Dados da Obra/Serviço**  
AVENIDA AMÉRICO VESPÚCIO Nº: 2040  
Complemento: Bairro: PARQUE RIACHUELO  
Cidade: BELO HORIZONTE UF: MG  
Data de Início: 08/03/2021 Previsão de término: 05/06/2021  
Coordenadas Geográficas: 0, 0  
Finalidade: Código: Não Especificado  
Proprietário: Superintendência de Desenvolvimento da Capital  
CPF/CNPJ: 17.444.886/0001-65

2018 - Fiscalização	Quantidade	Unidade
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

**6. Declarações**  
- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.  
- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MG, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.  
- A Resolução nº 1.094/17, CONFEA, instituiu o Livro de Ordem de obras e serviços que será obrigatório para a emissão de Certidão de Acervo Técnico - CAT aos responsáveis pela execução e fiscalização de obras iniciadas a partir de 1º de janeiro de 2018. (Res. 1.094. Confea).

**7. Entidade de Classe**  
SENGE-MG - Sindicato de Engenheiros no Estado de Minas Gerais

**8. Assinaturas**  
Declaro serem verdadeiras as informações acima  
Belo Hte. 03 de Maio de 2021  
Local data  
HUMBERTO CORREA SOARES - CPF: 489.945.706-59  
Superintendência de Desenvolvimento da Capital - CNPJ: 17.444.886/0001-65

**9. Informações**  
\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.  
\* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

**10. Valor**  
Valor da ART: R\$ 155,38 Registrada em: 30/04/2021 Valor pago: R\$ 155,38 Nosso Número: 8594589057

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 8D1bW  
Impresso em: 03/05/2021 às 11:58:24 por: ip: 201.54.208.54

www.crea-mg.org.br  
Tel: 0312732

crea-mg@crea-mg.org.br  
Fax:



207603







Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MG**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº MG20210146863**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**WILKER BRUNO MARTINS**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1416702199**

Registro: **MG0000219412D MG**

Empresa contratada: **MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI-EPP**

Registro: **33481-MG**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL**

CPF/CNPJ: **17.444.886/0001-65**

**RUA DOS GUAJAJARAS**

Nº: **1107**

Complemento:

Bairro: **LOURDES**

Cidade: **BELO HORIZONTE**

UF: **MG**

CEP: **30180105**

Contrato: **DJ 006/2021**

Celebrado em: **21/01/2021**

Valor: **R\$ 268.559,34**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**AVENIDA AMÉRICO VESPÚCIO**

Nº: **2040**

Complemento:

Bairro: **CAIÇARAS**

Cidade: **BELO HORIZONTE**

UF: **MG**

CEP: **31230250**

Data de Início: **08/03/2021**

Previsão de término: **05/06/2021**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **ESCOLAR**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL**

CPF/CNPJ: **17.444.886/0001-65**

**4. Atividade Técnica**

2016 - Execução

	Quantidade	Unidade
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA > #11.12.1 - DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO	1.123,73	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Execução das obras e serviços de Reforma do Ginásio Frei Luiz, localizado na Avenida Américo Vespúcio, nº 2040, bairro Caiçara, regional Noroeste, Belo Horizonte/MG

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MG, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- A Resolução nº 1.094/17, CONFEA, instituiu o Livro de Ordem de obras e serviços que será obrigatório para a emissão de Certidão de Acervo Técnico - CAT aos responsáveis pela execução e fiscalização de obras iniciadas a partir de 1º de janeiro de 2018. (Res. 1.094, Confea).

**7. Entidade de Classe**

- SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: abY3z  
Impresso em: 24/03/2021 às 14:02:41 por: , ip: 131.108.26.131

www.crea-mg.org.br  
Tel: 0312732

crea-mg@crea-mg.org.br  
Fax:

**CREA-MG**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais



6/10  
AR

69462







Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº MG20210146863

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local de data

WILKER BRUNO MARTINS - CPF: 084.906.486-46

SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL - CNPJ:  
17.444.886/0001-65

Henrique de Castilho Marques de Sousa

9. Informações

- \* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea
- \* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Valor da ART: R\$ 233,94 Registrada em: 18/03/2021 Valor pago: R\$ 233,94 Nosso Número: 8594238766

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: abY3z  
Impresso em: 24/03/2021 às 14:02:42 por: ip: 131.108.26.131

www.crea-mg.org.br  
Tel: 0312732

crea-mg@crea-mg.org.br  
Fax:

CREA-MG  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Minas Gerais







CONTRATO DJ-006/2021 - QUADRA FREI LUIZ											
Cod. Tarefa Aux.	Descrição	Unid.	Quant. Original	Valor unit.	Total	Primeira Reprogramação			Planilha reprogramada após a primeira reprogramação		
						Acréscimo	Quant.	Valor	Quant.	Valor unit.	Total
01			1.000		43.747,470						51.174.470
01 01	ESCRITÓRIO DE OBRA				6.789.430						6.789.430
01 01 07	ESCRITÓRIO DA FISCALIZAÇÃO TIPO I	UN	1.000	6.789.430	6.789.430				1.000	6.789.430	6.789.430
01 02	BARRACÃO DE OBRA				15.969.010						15.969.010
01 02 12	DEPOSITO E FERRAMENTARIA TIPO I	UN	1.000	4.057.100	4.057.100				1.000	4.057.100	4.057.100
01 02 21	INSTALAÇÃO SANITARIA TIPO II	UN	1.000	7.022.550	7.022.550				1.000	7.022.550	7.022.550
01 02 26	REFEITÓRIO TIPO II	UN	1.000	4.889.360	4.889.360				1.000	4.889.360	4.889.360
01 03	PLACA DE OBRA AFIXADA COM PEÇAS DE MADEIRA 8X12CM				2.343.480						2.343.480
01 03 02	PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSAO DIGITAL P. SUDECAP	M2	12.000	195.290	2.343.480				12.000	195.290	2.343.480
01 04	TAPUME PADRAO SUDECAP (TIPO I, II E III)				4.449.500						10.462.500
01 04 04	COMPENSADO 10MM COM BASE DE CONCRETO SINFORME PBH	M	50.000	85.900	4.295.000	70.000	6.013.000		120.000	85.900	10.308.000
01 04 11	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L = 7CM	M	50.000	3.090	154.500				50.000	3.090	154.500
01 06	INSTALAÇÃO PROVISORIA - CONCESSIONARIA				1.014.710						1.014.710
01 06 01	PADRAO CEMIG PROVISORIO TIPO C3. DEMANDA PROVAVEL DE 23.1 ATÉ 27.0KW (3F+N)	UN	1.000	616.190	616.190				1.000	616.190	616.190
01 06 05	PADRAO COPASA - KIT CAVALTE METAL E REGISTRO 3/4"	UN	1.000	398.520	398.520				1.000	398.520	398.520
01 08	REDE INTERNA E PROVISORIA DE AGUA E ESGOTO				2.922.250						2.922.250
01 08 01	TUBO PVC D= 100 MM	M	50.000	18.140	907.000				50.000	18.140	907.000
01 08 03	TUBO PVC D= 200 MM	M	25.000	69.450	1.736.250				25.000	69.450	1.736.250
01 08 20	TUBO PVC AGUA SOLDA E CONEXOES D=20MM (1/2")	M	50.000	5.580	279.000				50.000	5.580	279.000
01 11	SINALIZAÇÃO				206.690						206.690
01 11 04	PLACA 0.50X0.50M CH GALV 22 CAVALETE METALON 20X20	UNMES	2.000	14.420	28.840				2.000	14.420	28.840
01 11 07	CONE EM PVC H= 75 CM	UN	5.000	35.570	177.850				5.000	35.570	177.850
01 29	ANDAIME FACHADEIRO				10.052.400						11.466.400
01 29 01	ANDAIME FACHADEIRO INCLUSIVE FORRO METALICO	M2MES	2.100.000	3.410	7.161.000				2.100.000	3.410	7.161.000
01 29 02	GUARDA CORPO MADEIRA L= 15 CM P/ ANDAIME FACHADEIRO	M2	10.000	6.340	63.400				10.000	6.340	63.400
01 29 03	MONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	M2	700.000	2.020	1.414.000	350.000	707.000		1.050.000	2.020	2.121.000
01 29 04	DESMONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	M2	700.000	2.020	1.414.000	350.000	707.000		1.050.000	2.020	2.121.000
02	DEMOLICOES E REMOÇOES				2.717.920				1.000		9.622.825
02 09	DEMOLICAÇÃO DE REVESTIMENTO INCLUSIVE AFASTAMENTO				321.200						2.781.592
02 09 03	CERAMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRAULICO	M2	20.000	16.060	321.200	153.200	2.460.392		173.200	16.060	2.781.592
02 13	DEMOLICAÇÃO DE CONCRETO INCLUSIVE AFASTAMENTO				441.300						3.327.402
02 13 01	SIMPLES - MANUAL	M3	2.000	220.650	441.300	13.080	2.886.102		15.080	220.650	3.327.402
02 19	DEMOLICAÇÃO DE DIVISORIA INCLUSIVE AFASTAMENTO				84.120						687.471
02 19 05	DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGO, ETC)	M2	12.000	7.010	84.120	86.070	603.351		98.070	7.010	687.471
02 21	REMOÇÃO DE PEÇAS DIVERSAS				280.900						1.235.960
02 21 01	LOUÇAS	UN	5.000	56.180	280.900	17.000	955.060		22.000	56.180	1.235.960

Humberto Corrêa Soares  
Eng Civil -  
Gerência Regional de Manutenção - Noposte  
GERMANO-SD BM 103.141-2





[illegible]





10.40.08	LAVATORIO DE PAREDE CELITE 02007 LINHA SAVEIRO OU EQUIVALENTE	UN	2 000	186 760	373 520					2 000	186 760	373 520	373 520
10.41	VASO SANITARIO				1 354 850							1 354 850	1 354 850
10.41.01	CONVENCIONAL BRANCA AZALEA CELITE/EQUIVALENTE	UN	7 000	193 550	1 354 850					7 000	193 550	1 354 850	1 354 850
10.43	MICTORIO				1 790 880							1 790 880	1 790 880
10.43.02	SIFONADO LOUÇA BRANCA CELITE / EQUIVALENTE COMPLETO	UN	3 000	596 960	1 790 880					3 000	596 960	1 790 880	1 790 880
10.45	PIA E CUBA				258 480							258 480	258 480
10.45.02	CUBA EM AÇO INOX Nº 2 (56X33X15 CM)	UN	2 000	129 240	258 480					2 000	129 240	258 480	258 480
10.47	BEBEDOURO E FILTRO				3 684 340							3 684 340	3 684 340
10.47.07	BEBEDOURO INDUSTRIAL 50L	UN	2 000	1 842 170	3 684 340					2 000	1 842 170	3 684 340	3 684 340
10.48	COMPLEMENTO				428 120							428 120	428 120
10.48.17	ASSENTO PLASTICO BRANCO P/ VASO. MACIO. C/PLA/EQUIVALENTE	UN	7 000	61 160	428 120					7 000	61 160	428 120	428 120
10.70	CAIXA ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO PADRAO SUDECAP				1 652 560							1 652 560	1 652 560
10.70.11	40 X 40 X 40 CM	UN	8 000	206 570	1 652 560					8 000	206 570	1 652 560	1 652 560
10.90	PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO				2 042 290							2 042 290	2 042 290
10.90.01	EXTINTOR DE INCENDIO CO2. CAPACIDADE = 6 L	UN	3 000	444 080	1 332 240					3 000	444 080	1 332 240	1 332 240
10.90.02	EXTINTOR DE INCENDIO AGUA PRESSURIZADA CAPAC = 10L	UN	3 000	115 910	347 730					3 000	115 910	347 730	347 730
10.90.04	EXTINTOR PQ QUIMICO SECO ABC 4KG CAP 2 A- 20-B C	UN	2 000	125 280	250 560					2 000	125 280	250 560	250 560
10.90.24	SINALIZADOR PARA EXTINTOR DE INCENDIO EM PVC	UN	8 000	13 970	111 760					8 000	13 970	111 760	111 760
11	INSTALACAO ELETRICA E TELEFONICA				32 488 600					1 000		46 546 600	46 546 600
11.01	ELETRODUTO PVC RIGIDO, ROSCA, INCLUSIVE CONEXOES				2 196 000							4 392 000	4 392 000
11.01.06	D= 2"	M	90 000	24 400	2 196 000					180 000	24 400	4 392 000	4 392 000
11.05	ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO PESADO. INCL. CONEXOES				336 240							336 240	336 240
11.05.03	D= 1"	M	9 000	37 360	336 240					9 000	37 360	336 240	336 240
11.15	QUADRO DISTRIBUICAO DE CIRCUITOS				988 080							988 080	988 080
11.15.31	C/BARRAMENTO 100A 16 POSICOES - PADRAO DIN	UN	2 000	494 040	988 080					2 000	494 040	988 080	988 080
11.18	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO (240V-60HRZ) - PADRAO NEMA				2 267 840							2 267 840	2 267 840
11.18.07	MONOPOLAR 5KA 40A	UN	8 000	34 680	277 440					8 000	34 680	277 440	277 440
11.18.18	BIPOLAR 10KA 60A	UN	16 000	124 400	1 990 400					16 000	124 400	1 990 400	1 990 400
11.24	CABO FLEXIVEL NAO HALOGENO				12 844 000							24 706 000	24 706 000
11.24.40	C/1 CONDUTOR # 1 X 1.5 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	200 000	1 750	350 000					600 000	1 750	1 050 000	1 050 000
11.24.41	C/1 CONDUTOR # 1 X 2.5 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	400 000	2 520	1 008 000					800 000	2 520	2 016 000	2 016 000
11.24.42	C/1 CONDUTOR # 1 X 4.0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	700 000	3 330	2 331 000					1 000 000	3 330	3 330 000	3 330 000
11.24.44	C/1 CONDUTOR # 1 X 10.0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	100 000	7 310	731 000					200 000	7 310	1 462 000	1 462 000
11.24.47	C/1 CONDUTOR # 1 X 35.0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	M	400 000	21 060	8 424 000					800 000	21 060	16 848 000	16 848 000
11.30	INTERRUPTOR. TOMADA E ACESS. SILENTOQUE PIAL/EQUIVALENTE				615 020							615 020	615 020
11.30.39	CONJ. 1 INTER SIMPLS + 1 PARALELO R 2001 S/ PLACA OU EQUIVALENTE	UN	7 000	28 660	200 620					7 000	28 660	200 620	200 620
11.30.40	CONJUNTO 2 INTERRUPTORES PARALELOS S/ PLACA R 2014 OU EQUIVALENTE	UN	4 000	25 370	101 480					4 000	25 370	101 480	101 480
11.30.50	PLACA TERMOPLASTICA 2X4" COM FURO CENTRAL P/AL OU EQUIVALENTE	UN	8 000	6 610	52 880					8 000	6 610	52 880	52 880
11.30.51	PLACA TERMOPLASTICA CINZA PARA CAIXA 2" X 4"	UN	33 000	7 880	260 040					33 000	7 880	260 040	260 040
11.31	INTERRUPTOR. TOMADA E ACESSORIO-LINHA DECORATIVA				612 480							612 480	612 480
11.31.07	TOM. 2P+T UNIV (2 MOD) 20A-250V R 6150 60 PIAL/EQUIVALENTE	UN	22 000	27 840	612 480					22 000	27 840	612 480	612 480
11.37	LUMINARIA SOBREPOR P/AMP FLUOR. REFLETOR ALUMINIO				5 844 960							5 844 960	5 844 960
11.37.22	2X18W COMPLETA 60CM (LAMPADA LED E SOQUETE)	CJ	18 000	189 480	3 410 640					18 000	189 480	3 410 640	3 410 640
11.37.24	2X18W COMPLETA 120CM (LAMPADA LED E SOQUETE)	CJ	8 000	304 290	2 434 320					8 000	304 290	2 434 320	2 434 320

Humberto Corrêa Soares  
Eng. Civil  
Gerência Regional de Engenharia - Arapiraca  
GERMÃO-SD BM 103.141-2

694  
AA





[illegible]





17 15 01	FOSCA, SEM MASSA, EM REBOCO SEM SELADOR	M2	1.400,000	11.370	15.918.000			1.400.000	11.370	15.918.000
17 15 11	SEMI-BRILHO, SEM MASSA, EM REBOCO SEM SELADOR	M2	1.300.000	10.310	13.403.000			1.300.000	10.310	13.403.000
17 25	PINTURA ESMALTE SINTETICO				5.126.400					5.126.400
17 25 33	ACETINADO E FUNDO ANTIOXIDANTE EM ESQUAD METALICA	M2	240.000	21.360	5.126.400			240.000	21.360	5.126.400
17 50	PINTURA DE QUADRAS, PATIOS E ESTACIONAMENTO				13.716.000					13.716.000
17 50 01	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRAS SISTEMA ACRILICO	M	360.000	4.850	1.746.000			360.000	4.850	1.746.000
17 50 11	CLATEX ACRILICA INCL PINT DE LIGACAO EMULSIONADA	M2	750.000	15.960	11.970.000			750.000	15.960	11.970.000
18	SERVICOS DIVERSOS		1.000		10.709.190			1.000		10.709.190
18 02	EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS				8.084.240					8.084.240
18 02 05	TRAVE FUTEBOL SALAO F.G. D=76MM CREDE NYLON DUPLIO	UN	2.000	1.269.870	2.539.740			2.000	1.269.870	2.539.740
18 02 13	REDE VOLEY COM MASTROS DE TUBOS F.G. D=76MM	CJ	1.000	1.003.340	1.003.340			1.000	1.003.340	1.003.340
18 02 23	TABELA BASQUETE OFICIAL C/ESTR. SUPORTE PISO	UN	2.000	2.270.580	4.541.160			2.000	2.270.580	4.541.160
18 08	BANCADA				2.624.950					2.624.950
18 08 39	DE GRANITO CINZA CORUMBA 2CM APOIADA CONSOLE MET	M2	7.000	286.180	2.003.260			7.000	286.180	2.003.260
18 08 97	RODABANCA EM GRANITO CINZA CORUMBA E=2CM H=10CM	M	17.000	36.570	621.690			17.000	36.570	621.690
20	PAVIMENTAÇÃO		1.000		3.515.100			1.000		3.515.100
20 18	REMOÇÃO E RECONSTRUÇÃO REVEST ALVENARIA POLIEDRICA				998.700					998.700
20 18 01	COM COLCHAO DE AREIA	M2	30.000	33.290	998.700	200.000	6.658.000	230.000	33.290	7.656.700
20 19	PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO DE CONCRETO				2.516.400					6.710.400
20 19 11	PISO INTERTRAVADO 10X20CM E= 6.0CM 35MPA C/ COLCHAO AREIA	M2	30.000	83.880	2.516.400	50.000	4.194.000	80.000	83.880	6.710.400
30	ADMINISTRACAO LOCAL		1.000		22.234.000			1.000		22.234.000
30 01	ADMINISTRACAO LOCAL				22.234.000					22.234.000
30 01 01	ADMINISTRACAO LOCAL	UND	100.000	222.340	22.234.000			100.000	222.340	22.234.000

353.431.60

84.872,26 31,60%

268.559,34

Humberto Corrêa Soares  
Eng Civil  
Gerência Regional de Manutenção - Beroeste  
GERMANO-00 BW 10.3.141-2

616  
AD



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - Reforma do Ginásio Frei Luiz - Contrato: DJ-006/2021									
ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ TOTAL	PART.%	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21		
01	INSTALAÇÃO DA OBRA	R\$ 51.174,47	14,48%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 5.117,45	R\$ 15.352,34	R\$ 23.028,51	R\$ 7.676,17		
02	DEMOLIÇÃO E REMOÇÕES	R\$ 9.622,82	2,72%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 962,28	R\$ 2.886,85	R\$ 4.330,27	R\$ 1.443,42		
03	TRABALHO EM TERRA	R\$ 1.863,00	0,53%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 186,30	R\$ 558,90	R\$ 838,35	R\$ 279,45		
07	ALVENARIA E DIVISOES	R\$ 42.120,66	11,92%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 4.212,07	R\$ 12.636,20	R\$ 18.954,30	R\$ 6.318,10		
10	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITARIA, INCENDIO E GAS	R\$ 32.403,98	9,17%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 3.240,40	R\$ 9.721,19	R\$ 14.581,79	R\$ 4.860,60		
11	INSTALAÇÃO ELETRICA E TELEFONICA	R\$ 46.546,60	13,17%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 4.654,66	R\$ 13.963,98	R\$ 20.945,97	R\$ 6.981,99		
12	ESQUADRIA DE MADEIRA (MARCENARIA)	R\$ 7.359,56	2,08%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 735,96	R\$ 2.207,87	R\$ 3.311,80	R\$ 1.103,93		
13	SERRALHERIA	R\$ 24.159,71	6,84%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 2.415,97	R\$ 7.247,91	R\$ 10.871,87	R\$ 3.623,96		
14	REVESTIMENTOS	R\$ 24.137,15	6,83%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 2.413,72	R\$ 7.241,15	R\$ 10.861,72	R\$ 3.620,57		
15	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS	R\$ 15.106,00	4,27%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 1.510,60	R\$ 4.531,80	R\$ 6.797,70	R\$ 2.265,90		
16	VIDROS, ESPELHOS E ACESSORIOS	R\$ 3.463,95	0,98%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 346,40	R\$ 1.039,19	R\$ 1.558,78	R\$ 519,59		
17	PINTURA	R\$ 48.163,40	13,63%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 4.816,34	R\$ 14.449,02	R\$ 21.673,53	R\$ 7.224,51		
18	SERVICOS DIVERSOS	R\$ 10.709,19	3,03%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 1.070,92	R\$ 3.212,76	R\$ 4.819,14	R\$ 1.606,38		
20	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 14.367,10	4,07%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 1.436,71	R\$ 4.310,13	R\$ 6.465,20	R\$ 2.155,07		
30	ADMINISTRACAO LOCAL	R\$ 22.234,00	6,29%	10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
				R\$ 2.223,40	R\$ 6.670,20	R\$ 10.005,30	R\$ 3.335,10		
	Percentual Global Simples:			10,00%	30,00%	45,00%	15,00%		
	Valor Simples			R\$ 35.343,16	R\$ 106.029,48	R\$ 159.044,22	R\$ 53.014,74		
	Percentual Global Acumulado:			10,00%	40,00%	85,00%	100,00%		
	Valor Acumulado			R\$ 35.343,16	R\$ 141.372,64	R\$ 300.416,85	R\$ 353.431,59		
	TOTALS	R\$ 353.431,59	100,00%						

  
**Humberto Corrêa Soares**  
 Eng Civil  
 Gerência Regional de Manutenção - Nroeste  
 GERMANO-SD BM 103.141-2



Belo Horizonte, 13 de abril de 2021.


**À SUDECAP - SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL**

REF: Contrato DJ 006/2021

Prezados Senhores,

A **MCM Empreendimentos Eirelli - EPP** vem, através desta, solicitar o aditivo contratual para acrescentar alguns quantitativos dos itens existentes no contrato DJ-006/2021, conforme formulário de "Solicitação de Aditivo Ajuste Contratual Com ou Sem Valor", emitido pela Gerência Regional de Manutenção Noroeste, de conhecimento e aceite desta empresa.

Atenciosamente,

  
Humberto Correa Soares  
Eng Civil - [REDACTED]  
Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
GERMANO-SD BM 103.141-2

  
MCM Empreendimentos Eirelli – EPP

  
Wilker Bruno Martins  
Engenheiro Civil  
[REDACTED]







PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BELO HORIZONTE

620  
A7

## DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE FINANCEIRA E ORÇAMENTÁRIA TERMO ADITIVO

Para fins do disposto no artigo 16 da Lei Complementar Federal nº101, de 04/05/2000, declaro que as despesas decorrentes do aditivo ao contrato DJ 006/21 firmado com a empresa MCM Empreendimentos Eireli - EPP, execução de obras e serviços de reforma do ginásio Frei Luiz, apresenta adequação orçamentária e financeira com o corrente orçamento aprovado, bem como compatibilidade com o Plano Plurianual de Ação Governamental 2018/2021 com base na Lei Orçamentária Anual nº 11.277 de 28 de dezembro de 2020 e na Lei de Responsabilidade Fiscal nº101/2000, que esta Autarquia possui disponibilidade orçamentária e financeira para cobrir as despesas.

De acordo com a Lei nº 11.065 de 1º de agosto de 2017, referente à Estrutura Organizacional da Administração Direta do Poder Executivo, compete à Secretaria Municipal Adjunta de Orçamento, a coordenação e controle do orçamento anual do Município, que através das solicitações de Provisões, efetua os provisionamentos Orçamentários para as respectivas Unidades Orçamentárias.

A despesa será realizada na dotação orçamentária 2702.0500.04.122.233.1.219.0002 natureza de despesa 449051-18, fonte de recursos 00.00 e SICOM 100 da Superintendência de Desenvolvimento da Capital, no valor de R\$ 84.872,25 (oitenta e quatro mil, oitocentos e setenta e dois reais e vinte e cinco centavos).

A presente declaração está em consonância com a autorização expedida pela Câmara de Coordenação Geral (CCG) Ofício nº 096/2021 aprovada em 02 de fevereiro de 2021.

Belo Horizonte, 05 de abril de 2021.

Henrique de Castilho Marques de Sousa  
SUPERINTENDENTE



SUCAF

## Sistema único de cadastro de fornecedor

PREFEITURA  
BELO HORIZONTE621  
47

## SITUAÇÃO DO FORNECEDOR EM 26/05/2021 AS 13:06

NOME / RAZÃO SOCIAL: MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP

ENDEREÇO: AV CAIO MARTINS, 61 - CENTRO/CEP: 35720-000 - MATOZINHOS, MG

CPF / CNPJ: 15.211.038/0001-80

NR. INSCRIÇÃO NO SUCAF: 14502

SITUAÇÃO: ATIVO

REGISTRO CRC: 61614

SUSPENSO: NÃO

CÓDIGO FORNECEDOR: 117734

CONDIÇÃO: IDÔNEO

VALIDADE: 27/11/2021

SANÇÃO:

DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA INSCRIÇÃO	NUMERO	VALIDADE
FAZENDA MUNICIPAL - PROVA DE REGULARIDADE	012931	19/07/2021
INSS - PROVA DE REGULARIDADE RELATIVA À SEGURIDADE SOCIAL	A05C.EA71.9008.63E6	17/08/2021
CNPJ - PROVA DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA	15.211.038/0001-80	
REGISTRO COMERCIAL, ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL	6265635-2017-1ª ALT.	
REGISTRO OU INSCRIÇÃO NA ENTIDADE PROFISSIONAL COMPETENTE	2788334/2021	31/03/2022
ATESTADO DE DESEMPENHO	20210416030628193929	13/08/2021
FGTS - PROVA DE REGULARIDADE	11212400/2021	26/09/2021
DÉBITOS TRABALHISTAS - CERTIDÃO NEGATIVA		
DOCUMENTOS ADICIONAIS APRESENTADOS PARA REGISTRO	NUMERO	VALIDADE
FAZENDA ESTADUAL - PROVA DE REGULARIDADE	464586312	05/08/2021
FAZENDA FEDERAL - PROVA DE REGULARIDADE	A05C.EA71.9008.63E6	17/08/2021
DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO - PROVA DE REGULARIDADE	A05C.EA71.9008.63E6	17/08/2021
BALANÇO PATRIMONIAL E DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO DO EXERCÍCIO	2020	30/04/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA E CONCORDATA	1118	05/08/2021
CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL - CRC - SUCAF		27/11/2021

ESTE FORNECEDOR NÃO ESTÁ HABILITADO EM NENHUMA LINHA DE MATERIAL

## LINHA SERVIÇOS

## 02 OBRAS CIVIS E SERVIÇOS DE

03	CONTENÇÃO
05	DEMOLIÇÕES
06	DRAGAGEM
07	EDIFICAÇÕES
11	ESTRUTURAS DE CONCRETO
13	ESTRUTURAS METÁLICAS
14	FUNDAÇÕES
16	IMPERMEABILIZAÇÕES
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO
19	INSTALAÇÕES HIDRO-SANTÁRIAS PREDIAIS
20	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PRIMÁRIAS
23	OBRAS COMPLEMENTARES
26	PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO E INTERTRAVADOS
28	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
37	REFORMA EM EDIFICAÇÕES
41	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS SECUNDÁRIAS

PBH - SUCAF PRODABEL





PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BELO HORIZONTE

**SOLICITAÇÃO DE ADITIVO DE  
PRAZO**

Nº  
2

DATA  
25/05/2021



**SUDECAP**  
SUPERINTENDÊNCIA DE  
DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL

623  
77

**1 OBRA / PROJETO**

OBJETO DO CONTRATO

Execução das obras e serviços de reforma do Ginásio Frei Luiz.

Humberto Corrêa Soares  
Eng Civil - ~~GERMÃO-SD~~  
Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
GERMÃO-SD BM 103.141-2

CONTRATO COM FINANCIAMENTO OU REPASSE?

☐ SIM

☒ NÃO

**2 CONTRATADA**

RAZÃO SOCIAL E CNPJ

MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP - CNPJ: 15.211.038/0001-80

CONTRATO

DJ-006/21

LICITAÇÃO

SP 004/2020 RDC

IJ

01202127020002

CÓDIGO DO CONTRATO (PLANO DE OBRAS)

NO-S-ESP-20-2598

DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO

21/01/2021

DATA DA ORDEM DE SERVIÇO

08/03/2021

**3 PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO**

PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

240

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

21/01/2021

TÉRMINO DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

17/09/2021

PRAZO ADITIVO 01

60

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

18/09/2021

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 01

16/11/2021

PRAZO ADITIVO 02

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 02

PRAZO ADITIVO 03

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 03

PRAZO ADITIVO 04

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 04

PRAZO ADITIVO 05

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 05

PRAZO ADITIVO 06

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 06

PRAZO ADITIVO 07

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 07

PRAZO ADITIVO 08

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 08

PRAZO ADITIVO 09

DATA DE INÍCIO DA VIGÊNCIA

TÉRMINO DA VIGÊNCIA - ADITIVO 09

**4 PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO DO CONTRATO (SE APLICÁVEL)**

PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

90

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

08/03/2021

TÉRMINO DA EXECUÇÃO DO OBJETO

05/06/2021

PRAZO ADITIVO 01

60

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

06/06/2021

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 01

04/08/2021

PRAZO ADITIVO 02

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 02

PRAZO ADITIVO 03

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 03

PRAZO ADITIVO 04

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 04

PRAZO ADITIVO 05

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 05

PRAZO ADITIVO 06

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 06

PRAZO ADITIVO 07

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 07

PRAZO ADITIVO 08

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 08

PRAZO ADITIVO 09

DATA DE INÍCIO DA EXECUÇÃO

TÉRMINO DA EXECUÇÃO - ADITIVO 09

DPLC-SD - ADI-006



01/02/2021 - GENPA-SD

228226

228226





624  
74

## 5 CHECKLIST

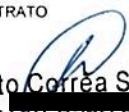

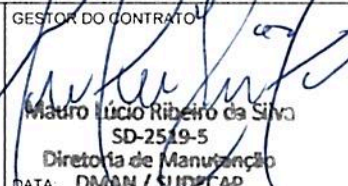
OBS: TODOS OS DOCUMENTOS DEVERÃO SER ASSINADOS E DATADOS PELO FISCAL E PELA CONTRATADA, EXCETO ARTs E RRTs.

- ☒ 1 - SOLICITAÇÃO ENVIADA COM PRAZO MÍNIMO DE 90 DIAS ANTES DO TÉRMINO DO PRAZO DE EXECUÇÃO.
- ☒ 2 - ANEXAR OFÍCIO DE JUSTIFICATIVA COM DESCRIÇÃO DETALHADA DOS FATOS QUE MOTIVARAM A ALTERAÇÃO CONTRATUAL, ATESTANDO A QUALIDADE DA ATUAÇÃO DA CONTRATADA, COM ANEXAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO COMPROBATÓRIA, SE APLICÁVEL.
- ☒ 3 - RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO SGEE (SGEE.A-GERAL.22) COM O PRÉ-ADITIVO DE PRAZO DEVIDAMENTE LANÇADO.
- ☒ 4 - ART / RRT QUITADO DE FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO.
- ☒ 5 - ART / RRT QUITADO DE COORDENAÇÃO DO CONTRATO (PROJETO) OU ART / RRT QUITADO DE EXECUÇÃO DE OBRA (OBRA).
- ☒ 6 - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO CONTRATO.
- ☒ 7 - CARTA DA CONTRATADA SOLICITANDO OU CONCORDANDO COM O ADITIVO.
- ☒ 8 - SUCAF (CASO O SUCAF ESTEJA INATIVO O FISCAL DEVE SOLICITAR À CONTRATADA A IMEDIATA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO OU A COMPROVAÇÃO DA MANUTENÇÃO DAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO E IDONEIDADE).

## 5.1 JUSTIFICATIVA DE NÃO ATENDIMENTO DOS DOCUMENTOS ACIMA

OBS.: CASO A JUSTIFICATIVA NÃO CAIBA NESTE CAMPO, ELABORAR JUSTIFICATIVA ANEXA (ASSINADA PELO FISCAL).

## 6 SOLICITANTE (CARIMBO / UNIDADE / ASSINATURA)

<p>FISCAL DO CONTRATO</p> <p></p> <p>Humberto Corrêa Soares Eng Civil - <del>GERM-SD 103.141-2</del> Gerência Regional de Manutenção - Noroeste GERMANO-SD BM 103.141-2 DATA:</p>	<p>GERENTES</p> <p></p> <p>Renata de Cassia Mascarenha Siueves Gerente SD-02988 GERMANO-SD DATA: 27/05/21</p>	<p>GESTOR DO CONTRATO</p> <p></p> <p>Mauro Lúcio Ribeiro da Silva SD-2519-5 Diretoria de Manutenção DATA: DMAN / SUDECAP</p>
--	--	---

## 7 APROVAÇÃO (CARIMBO / UNIDADE / ASSINATURA)

SECRETÁRIO / SUPERINTENDENTE



Henrique de Castilho Marques de Sousa  
SD 27281-8  
Superintendente da SUDECAP

DATA:



625  
AA

Belo Horizonte, 25 de maio de 2021.

Ao Senhor

Felipe Alexandre Santa Anna Mucci Daniel

Diretoria Jurídica – DJUR-SD

**Assunto: JUSTIFICATIVA PARA PRORROGAÇÃO DE PRAZO E VIGÊNCIA E EXECUÇÃO.**

**Contrato – DJ-006/2021 – Licitação SP 004/2020 RDC - Prestação de serviços (Execução de obras e serviços de reforma do Ginásio Frei Luiz).**

Prezado Senhor,


Trata-se de solicitação de prorrogação dos prazos contratuais (vigência e execução) visando a finalização dos serviços necessários ao atendimento da demanda em tela e ao interesse público, pelos fatos e fundamentos técnicos descritos abaixo.



Conforme previsto Cláusula Quinta, o prazo de vigência estabelecido no contrato é de 240 (duzentos e quarenta) dias corridos, contados a partir da data de assinatura que se deu 21/01/2021, com previsão de término em 17/09/2021, e o prazo de execução para a prestação completa dos serviços é de 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data da ordem de serviço que se deu em 08/03/21, com previsão de término em 05/06/2021.

Situa-se que, ao iniciar a execução dos serviços, observou-se que havia ocorrida a ação de vandalismo, após a licitação do contrato, aumentando serviços, tais como: rede elétrica que foi furtada, assentamento de azulejos e pisos dos vestiários que foram incendiados. Também algumas esquadrias metálicas foram retiradas. Esta situação ampliou as atividades da obra a serem realizadas.

Assim sendo, tendo em vista o interesse da Administração em finalizar o objeto contratual, e ainda, considerando que a empresa: (i) vem prestando satisfatoriamente os serviços, (ii) manifestou interesse quanto à prorrogação do contrato (documento anexo); e (iii) mantém as condições de habilitação, exigidos na licitação, o presente aditivo de prorrogação dos prazos de vigência e execução de 60 (sessenta) dias consecutivos é urgente e inadiável visando ao atendimento das necessidades do Município.

Por fim, informamos que o contrato vigente possui saldo remanescente não sendo gerada nenhuma despesa complementar ao município, estando assegurada também a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

  
Renata de Cassia Mascarenha Siuvel  
Gerente SD-02980  
GERMANO-SD


  
Humberto Corrêa Soares  
Eng Civil -   
Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
GERMANO-SD BM 103.141-2





Sendo o que se apresenta para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

  
Humberto Corrêa Soares  
Eng. Civil - [REDACTED]  
Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
GERMANO-SD BM 103.141-2

Humberto Corrêa Soares  
**Fiscal do Contrato DJ-006/21**

De Acordo:

  
Renata de Cássia Mascarenhas Siuves  
**Gerência Regional de Manutenção Noroeste**  
Renata de Cássia Mascarenhas Siuves  
Gerente SD-02988  
GERMANO-SD

Ciente e de acordo com o teor do Ofício.

Encaminhe-se à Diretoria Jurídica da SUDECAP para emissão de minuta de aditivo e parecer jurídico.

  
Mauro Lúcio Ribeiro da Silva  
**Diretoria de Manutenção da SUDECAP**



Belo Horizonte, 25 de maio de 2021.

**À SUDECAP - SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL**

REF: Contrato DJ 006/2021

Prezados Senhores,


A **MCM Empreendimentos Eirelli - EPP** vem, através desta, solicitar o aditivo de vigência e execução, de 60 dias, no contrato DJ-006/2021, conforme formulário de "Solicitação de Aditivo de Prazo", emitido pela Gerência Regional de Manutenção Noroeste, de conhecimento e aceite desta empresa.

Atenciosamente,

  
**Wilker Bruno Martins**  
Engenheiro Civil  
MCM Empreendimentos Eirelli - EPP



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - Reforma do Ginásio Frei Luiz - Contrato: DJ-006/2021											
ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ TOTAL	PART. %	mar/21	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21		
01	INSTALAÇÃO DA OBRA	R\$ 51.174,47	14,48%	R\$ 5.117,45 10,00%	R\$ 15.352,34 30,00%	R\$ 9.211,40 18,00%	R\$ 9.211,40 18,00%	R\$ 9.211,40 18,00%	R\$ 3.070,47 6,00%		
02	DEMOLIÇÃO E REMOÇÕES	R\$ 9.622,82	2,72%	R\$ 962,28 10,00%	R\$ 2.886,85 30,00%	R\$ 1.732,11 18,00%	R\$ 1.732,11 18,00%	R\$ 1.732,11 18,00%	R\$ 577,37 6,00%		
03	TRABALHO EM TERRA	R\$ 1.863,00	0,53%	R\$ 186,30 10,00%	R\$ 558,90 30,00%	R\$ 335,34 18,00%	R\$ 335,34 18,00%	R\$ 335,34 18,00%	R\$ 111,78 6,00%		
07	ALVENARIA E DIVISÓES	R\$ 42.120,66	11,92%	R\$ 4.212,07 10,00%	R\$ 12.636,20 30,00%	R\$ 7.581,72 18,00%	R\$ 7.581,72 18,00%	R\$ 7.581,72 18,00%	R\$ 2.527,24 6,00%		
10	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITARIA, INCENDIO E GAS	R\$ 32.403,98	9,17%	R\$ 3.240,40 10,00%	R\$ 9.721,19 30,00%	R\$ 5.832,72 18,00%	R\$ 5.832,72 18,00%	R\$ 5.832,72 18,00%	R\$ 1.944,24 6,00%		
11	INSTALAÇÃO ELETRICA E TELEFONICA	R\$ 46.546,60	13,17%	R\$ 4.654,66 10,00%	R\$ 13.963,98 30,00%	R\$ 8.378,39 18,00%	R\$ 8.378,39 18,00%	R\$ 8.378,39 18,00%	R\$ 2.792,80 6,00%		
12	ESQUADRIA DE MADEIRA (MARCENARIA)	R\$ 7.359,56	2,08%	R\$ 735,96 10,00%	R\$ 2.207,87 30,00%	R\$ 1.324,72 18,00%	R\$ 1.324,72 18,00%	R\$ 1.324,72 18,00%	R\$ 441,57 6,00%		
13	SERRALHERIA	R\$ 24.159,71	6,84%	R\$ 2.415,97 10,00%	R\$ 7.247,91 30,00%	R\$ 4.348,75 18,00%	R\$ 4.348,75 18,00%	R\$ 4.348,75 18,00%	R\$ 1.449,58 6,00%		
14	REVESTIMENTOS	R\$ 24.137,15	6,83%	R\$ 2.413,72 10,00%	R\$ 7.241,15 30,00%	R\$ 4.344,69 18,00%	R\$ 4.344,69 18,00%	R\$ 4.344,69 18,00%	R\$ 1.448,23 6,00%		
15	PISOS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS	R\$ 15.106,00	4,27%	R\$ 1.510,60 10,00%	R\$ 4.531,80 30,00%	R\$ 2.719,08 18,00%	R\$ 2.719,08 18,00%	R\$ 2.719,08 18,00%	R\$ 906,36 6,00%		
16	VIDROS, ESPELHOS E ACESSÓRIOS	R\$ 3.463,95	0,98%	R\$ 346,40 10,00%	R\$ 1.039,19 30,00%	R\$ 623,51 18,00%	R\$ 623,51 18,00%	R\$ 623,51 18,00%	R\$ 207,84 6,00%		
17	PINTURA	R\$ 48.163,40	13,63%	R\$ 4.816,34 10,00%	R\$ 14.449,02 30,00%	R\$ 8.669,41 18,00%	R\$ 8.669,41 18,00%	R\$ 8.669,41 18,00%	R\$ 2.889,80 6,00%		
18	SERVICOS DIVERSOS	R\$ 10.709,19	3,03%	R\$ 1.070,92 10,00%	R\$ 3.212,76 30,00%	R\$ 1.927,65 18,00%	R\$ 1.927,65 18,00%	R\$ 1.927,65 18,00%	R\$ 642,55 6,00%		
20	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 14.367,10	4,07%	R\$ 1.436,71 10,00%	R\$ 4.310,13 30,00%	R\$ 2.586,08 18,00%	R\$ 2.586,08 18,00%	R\$ 2.586,08 18,00%	R\$ 862,03 6,00%		
30	ADMINISTRACAO LOCAL	R\$ 22.234,00	6,29%	R\$ 2.223,40 10,00%	R\$ 6.670,20 30,00%	R\$ 4.002,12 18,00%	R\$ 4.002,12 18,00%	R\$ 4.002,12 18,00%	R\$ 1.334,04 6,00%		
	Percentual Global Simples: Valor Simples										
	Percentual Global Acumulado: Valor Acumulado										
	TOTALS	R\$ 353.431,59	100,00%								

  
**Humberto Corrêa Soares**  
 Eng. Civil - XXXXXXXXXX  
 Gerência Regional de Manutenção - Noroeste  
 GERMANO, S.D. RM 193.141-2

628  
AD







**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MG**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
Nº MG20210232447

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**HUMBERTO CORREA SOARES**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1403176876

Registro: MG0000057230D MG

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **Superintendência de Desenvolvimento da Capital**

**RUA DOS GUAJAJARAS**

Complemento:

Cidade: **BELO HORIZONTE**

Bairro: **LOURDES**

UF: **MG**

CPF/CNPJ: 17.444.886/0001-65

Nº: 1107

CEP: 30180105

Contrato: **DJ-006/2021**

Celebrado em: **21/01/2021**

Valor: **R\$ 9.350,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Órgão Público**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**AVENIDA AMÉRICO VESPÚCIO**

Nº: 2040

Complemento:

Bairro: **PARQUE RIACHUELO**

Cidade: **BELO HORIZONTE**

UF: **MG**

CEP: 31230250

Data de Início: **08/03/2021**

Previsão de término: **05/06/2021**

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Superintendência de Desenvolvimento da Capital**

CPF/CNPJ: 17.444.886/0001-65

**4. Atividade Técnica**

2018 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto nº 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculada ao Crea-MG nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- A Resolução nº 1.094/17, CONFEA, instituiu o Livro de Ordem de obras e serviços que será obrigatório para a emissão de Certidão de Anverso Técnico - CAT aos responsáveis pela execução e fiscalização de obras iniciadas a partir de 1º de janeiro de 2018 (Res. 1.094 - Confea).

**7. Entidade de Classe**

SENTE-MG - Sindicato de Engenheiros no Estado de Minas Gerais

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

**HUMBERTO CORREA SOARES - CPF: 489.945.706-59**

Bele Hte. 03 de Maio de 2021

Local

data

**Superintendência de Desenvolvimento da Capital - CNPJ: 17.444.886/0001-65**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

\* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 155,38**

Registrada em: **30/04/2021**

Valor pago: **R\$ 155,38**

Nosso Número: **8594589057**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sinc.com.br/publico/> com a chave: 8D\*hw  
Impresso em: 03/05/2021 às 11:58:24 por: 2015420854

[www.crea-mg.org.br](http://www.crea-mg.org.br)

Tel: 0312732

[crea-mg@crea-mg.org.br](mailto:crea-mg@crea-mg.org.br)

Fax

**CREA-MG**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais



207609





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº MG20210146863

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

WILKER BRUNO MARTINS

Título profissional ENGENHEIRO CIVIL

RNP 1416702199

Registro MG0000219412D MG

Empresa contratada MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI-EPP

Registro 33481-MG

2. Dados do Contrato

Contratante SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL

CPF/CNPJ 17.444.886/0001-65

RUA DOS GUAJAJARAS

Nº 1107

Complemento

Bairro LOURDES

Cidade BELO HORIZONTE

UF MG

CEP 30180105

Contrato DJ 006/2021

Celebrado em 21/01/2021

Valor R\$ 268.559,34

Tipo de contratante Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional Outros

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA AMÉRICO VESPÚCIO

Nº 2040

Complemento

Bairro CAIÇARAS

Cidade BELO HORIZONTE

UF MG

CEP 31230250

Data de Início 08/03/2021

Previsão de término 05/06/2021

Coordenadas Geográficas 0, 0

Finalidade ESCOLAR

Código Não Especificado

Proprietário SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL

CPF/CNPJ 17.444.886/0001-65

4. Atividade Técnica

2016 - Execução	Quantidade	Unidade
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA > #11.12.1 - DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS	1.123,73	m²
52 - Execução de reforma > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO	1.123,73	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Execução das obras e serviços de Reforma do Ginásio Frei Luiz, localizado na Avenida Américo Vespúcio, nº 2040, bairro Caiçara, regional Noroeste, Belo Horizonte/MG

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MG nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que expressamente, as partes declaram concordar

- A Resolução nº 1.094/17, CONFEA, instituiu o Livro de Ordem de obras e serviços que será obrigatório para a emissão de Certidão de Aproveitamento Técnico - CAT aos responsáveis pela execução e fiscalização de obras iniciadas a partir de 1º de janeiro de 2018 (Res. 1.094, Confea)

7. Entidade de Classe

- SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sita2.com.br/public/> com a chave: abY3z  
Impresso em: 24/03/2021 às 14:02:41 por: ip: 131.108.26.131

www.crea-mg.org.br

crea-mg@crea-mg.org.br

Telex 0312732

Fax









Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº MG20210146863

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
data

WILKER BRUNO MARTINS - CPF: 084.906.486-46

SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA CAPITAL - CNPJ:  
17.444.886/0001-65

9. Informações

- \* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea: [www.crea-mg.org.br](http://www.crea-mg.org.br)
- \* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

Henrique de Castro Marques de Sousa  
Superintendente da SUPDECA

10. Valor

Valor da ART: R\$ 233,94 Registrada em 18/03/2021 Valor pago R\$ 233,94 Nosso Número 8594238766

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/> com a chave: abY3z  
Impresso em 24/03/2021 às 14:02:42 por: jup: 131.108.25.131

www.crea-mg.org.br  
Tel: 0312732

crea-mg@crea-mg.org.br  
Fax

CREA-MG  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Minas Gerais





635  
AP

SUCAF

Sistema único de cadastro de fornecedor

PREFEITURA  
BELO HORIZONTE

## SITUAÇÃO DO FORNECEDOR EM 09/06/2021 AS 13:58

NOME / RAZÃO SOCIAL: **MCM EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP**

ENDEREÇO: AV CAIO MARTINS, 61 - CENTRO/CEP:35720-000 - MATOZINHOS, MG

CPF / CNPJ: 15.211.038/0001-80

NR. INSCRIÇÃO NO SUCAF: **14502**

SITUAÇÃO: ATIVO

SUSPENSO: NÃO

CÓDIGO FORNECEDOR: 117734

CONDIÇÃO: **IDÔNEO**

SANÇÃO:

REGISTRO CRC: 61614

VALIDADE: 27/11/2021

DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA INSCRIÇÃO	NUMERO	VALIDADE
FAZENDA MUNICIPAL - PROVA DE REGULARIDADE	012931	19/07/2021
INSS - PROVA DE REGULARIDADE RELATIVA À SEGURIDADE SOCIAL	A05C.EA71.9008.63E6	17/08/2021
CNPJ - PROVA DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA	15.211.038/0001-80	
REGISTRO COMERCIAL, ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL	6265635-2017-1ª ALT.	
REGISTRO OU INSCRIÇÃO NA ENTIDADE PROFISSIONAL COMPETENTE	2788334/2021	31/03/2022
ATESTADO DE DESEMPENHO		
FGTS - PROVA DE REGULARIDADE	20210416030628193929	13/08/2021
DÉBITOS TRABALHISTAS - CERTIDÃO NEGATIVA	11212400/2021	26/09/2021

DOCUMENTOS ADICIONAIS APRESENTADOS PARA REGISTRO	NUMERO	VALIDADE
FAZENDA ESTADUAL - PROVA DE REGULARIDADE	464586312	05/08/2021
FAZENDA FEDERAL - PROVA DE REGULARIDADE	A05C.EA71.9008.63E6	17/08/2021
DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO - PROVA DE REGULARIDADE	A05C.EA71.9008.63E6	17/08/2021
BALANÇO PATRIMONIAL E DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO DO EXERCÍCIO	2020	30/04/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA E CONCORDATA	1118	05/08/2021
CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL - CRC - SUCAF		27/11/2021

ESTE FORNECEDOR NÃO ESTÁ HABILITADO EM NENHUMA LINHA DE MATERIAL

## LINHA SERVIÇOS

## 02 OBRAS CIVIS E SERVIÇOS DE

03	CONTENÇÃO
05	DEMOLIÇÕES
06	DRAGAGEM
07	EDIFICAÇÕES
11	ESTRUTURAS DE CONCRETO
13	ESTRUTURAS METÁLICAS
14	FUNDAÇÕES
16	IMPERMEABILIZAÇÕES
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO
19	INSTALAÇÕES HIDRO-SANTÁRIAS PREDIAIS
20	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PRIMÁRIAS
23	OBRAS COMPLEMENTARES
26	PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO E INTERTRAVADOS
28	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
37	REFORMA EM EDIFICAÇÕES
41	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS SECUNDÁRIAS

PBH - SUCAF | PRODABEL





639  
K

## PARECER JURÍDICO DPCT-SD Nº 83/2021

Belo Horizonte, 21 de maio de 2021.

**Processo:** 01-070.419/20-36

**Referência:** Solicitação nº 01 de 13/04/2021

**Contrato:** DJ 006/2021 – Licitação SP 004-2020 - RDC

**Contratada:** MCM EMPREENDIMENTOS EIRELLI-EPP

**Objeto:** Execução das obras e serviços de reforma do Ginásio Frei Luiz

Ementa: Celebração de Termo Aditivo – acréscimo de quantitativo – Fundamentação – Art. 65 inciso I “b” § 1º da Lei nº 8.666/1993 – Possibilidade.

### I – RELATÓRIO

Trata-se de Solicitação de Aditivo de Valor/Ajuste Contratual nº 01 de 13/04/2021, emitida pelo Fiscal do contrato, aprovada pelo Diretor de Manutenção e pelo Superintendente da SUDECAP, que no âmbito de sua competência, solicita a reprogramação de Planilha do Contrato DJ 006/2021, com acréscimo de quantitativo no total de R\$84.872,25 (oitenta e quatro mil, oitocentos e setenta e dois reais e vinte e cinco centavos), a preços de MAIO/2020, correspondente a **31,60% do valor do Contrato**.

O expediente foi encaminhado para análise e Parecer, instruído com os seguintes documentos:

- 1.Solicitação de Aditivo Ajuste Contratual com Valor nº01 de 13/04/2021 (fls. 600/601);
- 2.Justificativa para o aditivo<sup>1</sup> (fls. 602/603);
- 3.Planilha Contratual (fls. 612/616);
- 4.Cronograma Físico-Financeiro (fls. 617);
- 5.ART da Fiscal do Contrato e ART da empresa (fls. 609/611);
- 6.Carta da empresa anuindo com o aditivo (fls. 618);
7. CCG e Declaração de Disponibilidade Orçamentária-Financeira (fls. 619/620);
- 8.Informações Cadastrais do Contrato, relatório de aditivo e resumo da

<sup>1</sup> Documento assinado pelos: Fiscal do Contrato (Eng. Humberto Corrêa Soares) – Gerência regional de Manutenção Noroeste, Gerente da GERMANO-SD (Renata Cassia Mascarenha), com o de acordo do Diretor de Manutenção da Sudecap (Mauro Lúcio Ribeiro da Siva).

AD





análise de aditivos a contratos (fls. 604/608);  
9.Sucaf (fls. 621).

A justificativa para a reprogramação consiste, em síntese, no aumento de demandas por serviços de revitalização em geral, ocasionado por fatos supervenientes à celebração do contrato, como depredação originada de vandalismo, furto de instalações e incêndio de parte da edificação.

Segundo a área técnica a necessidade do aditivo deu-se em razão:

[...] **de fatos supervenientes à celebração do contrato**, quais sejam: depredação causada por ações de vandalismo na edificação e adjacências, bem como o furto recente de instalações elétricas e hidráulicas da unidade. Também parte da edificação foi incendiada, o que levou a necessidade de alterações nos quantitativos de alguns itens para refletir o entendimento das demandas de acordo com a realidade atuação do contrato, visando garantir, por fim, a segurança, saúde, conforto, bem estar) da população, bem como atender a finalidade do contrato. [...] (Grifo Nosso)

Nesses termos, considerando a necessidade técnica de alteração contratual, admitida pela diretoria solicitante, passa-se à análise jurídica.

## II – FUNDAMENTAÇÃO

Registra-se, preliminarmente, que não cabe aos Pareceristas que este subscrevem imiscuírem-se no mérito das justificativas, declarações, cálculos, cronogramas físico-financeiros, planilhas que instruem o presente expediente e tampouco da avaliação de conveniência e oportunidade da alteração contratual pretendida, todos relacionado a áreas técnicas específicas, e que são de competência e responsabilidade do(s) órgão(s) responsável (is) pela fiscalização do contrato e/ou do órgão solicitante, detentor(es) de conhecimentos técnicos especializados para tanto, competindo aos Pareceristas / Diretoria Jurídica da SUDECAP a orientação, contemplando tão somente o exame prévio dos aspectos jurídicos formais do expediente sobre a possibilidade legal / jurídica acerca do aditamento solicitado. A orientação jurídica aqui esposada é alicerçada em documentos e manifestações exaradas por agentes públicos as quais se presumem verdadeiras. Em virtude da "Teoria dos Motivos Determinantes" os atos administrativos, quando motivados, ficam vinculados aos motivos expostos, para todos os efeitos jurídicos, de sorte que a legalidade da alteração contratual está necessariamente vinculada à existência dos



640  
R

fatos descritos na solicitação de aditamento.

Pela análise do expediente, percebe-se que o objetivo da solicitação é a reprogramação de planilha orçamentária com acréscimo de quantitativo.

As regras e limitações para as alterações dos contratos da Administração Pública estão descritas no art. 65 da Lei nº 8.666/1993, que dispõe sobre a possibilidade de alterações qualitativas e quantitativas, nos termos seguintes:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I – unilateralmente pela Administração:

- a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;
- b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

(...)

§ 1º O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos.

A modificação de projetos ou das especificações configura alteração **qualitativa**, na qual, de acordo com Marçal Justen Filho, “a melhor adequação técnica do projeto adotado para a licitação e em que se fundou a proposta selecionada como vencedora supõe a descoberta ou revelação de circunstâncias desconhecidas acerca da execução da prestação ou a constatação de que a solução técnica anteriormente adotada não era a mais adequada.”<sup>2</sup> Já a hipótese expressa na supracitada alínea “b” configura alteração **quantitativa**, que consiste no aumento ou redução do objeto contratual.

Conforme consta na solicitação de Aditivo de Valor/Ajuste Contratual que instrui o expediente, o aditamento solicitado tem **natureza quantitativa**, uma vez que teve como justificativa acréscimo de alguns serviços ocasionado por fatos supervenientes advindo de ações de vandalismo, furto e incêndio de parte da edificação, enquadrando-se na hipótese prevista no **art. 65, I, “b” da Lei nº 8.666/1993**. *Ribeiro*

<sup>2</sup> FILHO, Marçal Justen. Comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos, 17ª edição, Editora Revista dos Tribunais: São Paulo, 2016, págS. 1173 E 1174. *b*

*TA*



**Salienta-se que a justificativa apresentada constitui fator superveniente ao momento da contratação e que não houve transfiguração do objeto contratual, de acordo com a explanação do fiscal.**

Conforme ressalta José dos Santos Carvalho Filho, o caso em análise constitui alteração unilateral, de modo que a contratada é obrigada a aceitá-la, desde que a Administração respeite os limites legais. Nas palavras do autor:

Outra vantagem da Administração reside na possibilidade de obrigar o contratado a aceitar, nas mesmas condições, acréscimos ou supressões em obras, serviços ou compras até 25% do valor originário do contrato, ou até 50% no caso de reforma de edifício ou equipamento (art. 65, §1º, Estatuto). (...) **A lei, portanto, confere à Administração o direito de exigir que o contratado se submeta às alterações impostas nesses limites, ao mesmo tempo que comina ao contratado a obrigação de aceitá-las.** Não se submetendo às alterações, o contratado é considerado como descumpridor do contrato, dando margem a que a Administração rescinda o ajuste, atribuindo-lhe culpa pela rescisão. Da mesma forma, não pode a Administração impor alterações além dos limites da lei; se o fizer, a ela caberá a culpa pela rescisão.<sup>3</sup>

Importante destacar que a observância aos limites legais de acréscimo e supressões (25% em regra, e 50% de acréscimos, caso particular de reforma de edifício ou de equipamento) estabelecidos no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666/93, deve considerar **“o conjunto de reduções e o conjunto de acréscimos (...) individualmente e sem nenhum tipo de compensação entre eles”**<sup>4</sup> conforme entendimento do Tribunal de Contas da União e da Corte de Contas do Estado de Minas Gerais.

**Considerando que o objeto contratual é reforma, o limite de acréscimos é de 50%.** Assim, como o conjunto de acréscimos (31,60%) e o conjunto de decréscimos (0%) apurados individualmente e sem nenhum tipo de compensação, encontram-se no limite legalmente permitido para o caso em tela, em observância à metodologia de cálculo adotada na jurisprudência consolidada dos Tribunais de Contas e demais órgãos de controle, não há empecilho jurídico ao aditamento contratual.

### III – CONCLUSÃO

Considerando estar o expediente devidamente instruído de acordo com as

<sup>3</sup> FILHO, José dos Santos Carvalho, MANUAL DE DIREITO ADMINISTRATIVO, editora Atlas: 2015, 28ª edição, pág. 197.

<sup>4</sup> Acórdão nº 749/2010 – TCU – Plenário, com redação dada pelo Acórdão nº 2819/2011 – TCU – Plenário



condições estabelecidas no Decreto Municipal nº 16.361/2016, opinamos favoravelmente à celebração do aditamento solicitado, razão pela qual aprovamos, nos termos do art. 38, parágrafo único, da Lei nº 8.666/1993, a minuta do Termo Aditivo nº 01 ao Contrato DJ 006/2021 para reprogramação da Planilha Contratual com acréscimo de quantitativo e inclusão de itens, correspondente a 31,60% do valor contratual.

É o Parecer.

Advogada Pública – DPCT-SD

De acordo:

Gerente de Controle de Contratações  
Advogada Pública Autárquica

Por delegação – Portaria PGM nº  
027/2019

Chefe do Departamento de Contratações  
Advogado Público Autárquico

Por delegação – Portaria PGM nº 027/2019

Aprovo:

Diretor Jurídico – DJ-SD  
Por delegação – Portaria PGM nº 027/2019

