

SECRETARIA MUNICIPAL
DE POLÍTICA URBANA

PREFEITURA DE
BELO HORIZONTE

PARCELAMENTO do SOLO

E-book Plano Diretor de BH
Entenda os principais pontos
Agosto, 2020



MÓDULO 5



Parcelamento do Solo na Operação Urbana Consoiciada Vetor Norte

Conteúdos

Parcelamento do Solo na OUC Vetor Norte

Neste módulo, são apresentadas as **restrições temporárias** para Parcelamento do Solo no **Setor III** da **Operação Urbana Consorciada Vetor Norte**.

LEGISLAÇÃO



LEI Nº 11.181/19
Plano Diretor

OUC Vetor Norte

Subárea III

Na **subárea III**, configurada pelas áreas inseridas na porção territorial sob influência direta da Camg e delimitada em função das características topográficas e de circulação locais, o **CABas é limitado a 0,5**.

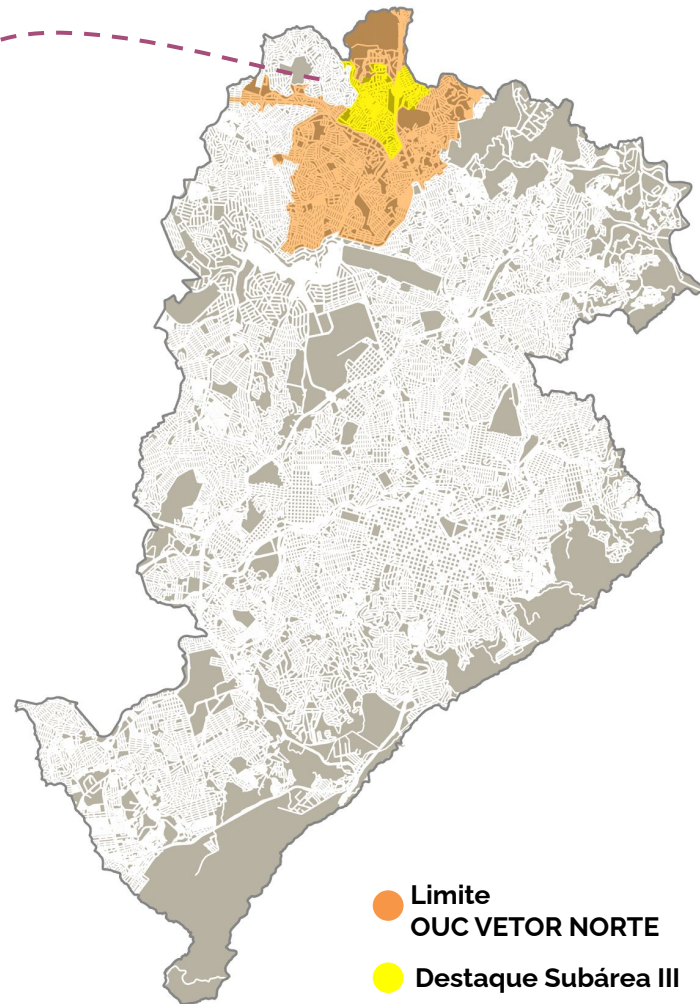
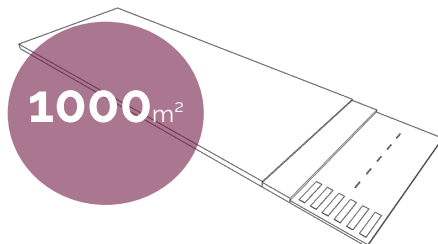


Essa limitação **não se aplica** ao uso **residencial unifamiliar**.

Na **subárea III**, é **vedada a instalação de atividades classificadas no grupo IV**

Na **subárea III**, o **lote mínimo é de 1.000m²**

Restrições temporárias, válidas até 05/02/2022 ou até a implementação da OUC Vetor Norte



○ Limite
OUC VETOR NORTE

○ Destaque Subárea III



Obrigada
smpu@pbh.gov.br

