

COMUNICADO

A Presidente do Conselho Municipal de Política Urbana, Maria Fernandes Caldas, comunica a todos a realização da **269ª Reunião Ordinária do COMPUR**, por meio de videoconferência, conforme condições estabelecidas pela Portaria SMPU Nº 21/2020, no dia **25/06/2020**, quinta-feira, de **09:00** às **12:00** horas, com a seguinte pauta:

1. **Informes e manifestações gerais.**
2. **Aprovação da Ata da 268ª Reunião Ordinária do COMPUR (28/05/2020).**
3. **Aprovação da Pauta.**
4. **Assuntos para apreciação:**
 - 4.1. **Matéria:** Solicitação de Definição de Zoneamento no Bairro Santa Lúcia. **Processo:** 01.019.204/20-30. **Requerente:** PHV Engenharia. **Relatoria:** Pedro de Freitas Maciel Pinto.
 - 4.2. **Matéria:** Análise de Relatório de Estudo de Impacto de Vizinhança – REIV Nº 040.732/17. **Processo:** 01-040.732/17-53. **Empreendimento:** Companhia Brasileira de Distribuição – Extra Minas Shopping. **Relatoria:** Elisabete de Andrade.
 - 4.3. **Matéria:** Apreciação de proposta de redefinição de contrapartida de Operação Urbana Simplificada - Lei municipal nº 10.954, de 10 de agosto de 2016 – Institui a Operação Urbana Simplificada da Rua Francisco Deslandes e Adjacências e dá outras providências. **Pedido de vistas:** Ver. Léo Burguês e André Veloso.
 - 4.4. **Matéria:** Debate sobre a DN/COMPUR 01/2020 que *altera o Regimento Interno do Conselho Municipal de Política Urbana - Compur, de forma a compatibilizá-lo ao disposto na Lei nº 11.181/2019.*
 - 4.5. **Matéria:** Análise de Relatório de Estudo de Impacto de Vizinhança – REIV Nº 116.847/19. **Processo:** 01-116.847/19-95. **Empreendimento:** Mart Minas - Serrano. **Relatoria:** Marcela David de Carvalho.
 - 4.6. **Matéria:** Solicitações de Flexibilização de Parâmetros Urbanísticos para regularização de Parcelamento do Solo:
 - 4.6.1. Regularização de terreno situado à Rua Úrsula Paulino, Bairro Cinquentenário, Regional Oeste. **Processo:** 01.120.010/19.22. **Interessado:** Rogério da Silva Maciel. **Relatoria:** Thaís Braga Melgaço de Moraes.
 - 4.6.2. Regularização de terreno situado à Rua Antônio Ferreira da Cruz, Bairro São Pedro, Regional Venda Nova. **Processo:** 01-108.371/19-91. **Interessado:** Fernando Eustáquio Ferreira dos Santos. **Relatoria:** Thaís Braga Melgaço de Moraes.
 - 4.7. **Matéria:** Recurso ao COMPUR contra cálculo de multa para regularização de edificação existente situada à Av. Professor Mário Werneck, Bairro Burity, Regional Oeste. **Processo:** 01-130601/19-35. **Interessado:** Rio Rancho Agropecuária S/A. **Relatoria:** Daniel Medeiros de Freitas.
5. **Assuntos Gerais.**

Maria Fernandes Caldas
Secretária Municipal de Política Urbana
Presidente do Conselho Municipal de Política Urbana