



Terça-feira, 30 de Março de 2021 Ano: ???ano.2021??? - Edição N.: 6236

Poder Executivo

AA-Secretaria Municipal de Cultura - CDPCM

### **DELIBERAÇÕES GERAIS DA 308ª SESSÃO ORDINÁRIA DE 17 DE MARÇO DE 2021**

O Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural do Município de Belo Horizonte / CDPCM-BH, nos termos do disposto na Seção II, do Capítulo III, do Título VIII da Constituição Federal; na Seção IV, do Capítulo I, do Título IV da Constituição do Estado de Minas Gerais e no Capítulo VI, do Título VI, da Lei Orgânica do Município de Belo Horizonte, em conformidade com o Decreto-Lei n.º 25, de 30 de novembro de 1937, o Decreto Legislativo n.º 74, de 30 de junho de 1977, o Decreto Federal n.º 80.978, de 12 de dezembro de 1977, a Lei Municipal n.º 3.802, de 06 de julho de 1984, o Decreto Municipal, n.º 5.531, de 17 de dezembro de 1986, a Lei Municipal n.º 9.011, de 1º de janeiro de 2005, o Decreto Municipal n.º 11.981, de 09 de março de 2005 e a Lei n.º 9.549, de 07 de abril de 2008 e Decreto n.º 13.128, de 28 de abril de 2008, reunido em sessão ordinária realizada no dia 17 de março de 2021, por videoconferência e por meio da Plataforma Gratuita Google Meet, procedeu às deliberações abaixo relacionadas, além da Deliberação n.º 019/2021 referente à análise e deliberação sobre Dossiê de tombamento de imóvel situado na Rua Marquês de Paranaguá, 381 (lote 004, quarteirão 051, zona fiscal 120) – Bairro Santo Antônio; e da Deliberação n.º 020/2021 referente à análise e deliberação sobre impugnação ao tombamento provisório do imóvel situado na Rua José Ildeu Gramiscelli, 86 (lote 020A, quarteirão 028D, zona fiscal 106), processo nº 01-158.717.13-70, pertencente ao Conjunto Urbano Bairros Lagoinha, Bonfim e Carlos Prates.

Comunicado:

Ratificação dos projetos aprovados pela Diretoria de Patrimônio Cultural e Arquivo Público - entorno da Serra do Curral - conforme Deliberação n.º 067/2011, durante o mês de março de 2021:

- Rua Oriente, nº 276 - Bairro Serra (lote 002, quarteirão 055, zona fiscal 108)

Análise e deliberação sobre projeto de nova edificação para imóvel situado na Avenida Deputado Cristovam Chiaradia, nº 545 - Buritis (seção 171, quarteirão 044, lote 015) inserida no perímetro de entorno da ADE Serra do Curral - Subárea 02 – Bom Sucesso/Cercadinho.

-Assunto retirado de pauta a pedido do interessado.

Análise e deliberação sobre proposta de nova edificação e intervenção nos galpões da Funarte, bens protegidos situados na Rua Januária, 68 (lotes 02A, 03A, 04, 05, 06, 007,008, 009, 010, quarteirão 003A, zona fiscal 106), pertencente ao Conjunto Urbano Praça Rui Barbosa e Adjacências e Zona Cultural Praça da Estação.

- Assunto retirado de pauta a pedido do interessado.

Pauta:

Deliberação n.º 021/2021

Análise e deliberação sobre proposta de diretrizes de restauração das fachadas das lojas do terminal rodoviário do Condomínio JK, situado na Rua dos Guajajaras, 1353 (lotes 001, quarteirão 033), pertencente ao Conjunto Urbano Praça Raul Soares /Avenida Olegário Maciel. Relatoria: Maria Edwiges Sobreira Leal.

- Deliberou pela aprovação do Parecer da Conselheira Relatora, que aprova o projeto apresentado com as seguintes alterações: Em relação ao fechamento superior das esquadrias, será adotado vidro cinza. No caso dos fechamentos dos módulos para ventilação para os aparelhos de ar condicionado será adotada chapa metálica perfurada, a qual deverá ser detalhada no projeto com indicação e disposição dos furos. Para os engenhos de publicidade, a instalação deverá ser feita na faixa em chapa lisa de 40 cm de altura. O engenho terá altura de 50 cm, sendo que 10 cm avançará para baixo sobrepondo-se às portas de enrolar, de forma a resultar na altura de ao menos 2,30 livres entre a extremidade inferior do engenho e a soleira da loja. Alternativamente, poderá ser adotado engenho em letras isoladas, aplicadas diretamente sobre a faixa de 40 cm acima da porta de enrolar. As paredes cegas das extremidades do bloco central de lojas receberão acabamento em material branco lavável. Deverá ser acrescentado ao anteprojeto um conjunto de desenhos padrão, cotados e com especificações referentes a cada um dos 4 tipos de fechamentos das lojas, além das diretrizes para as lojas 33, 39, 28 e 34, e que esses desenhos e detalhamentos contemplem a indicação das lojas a que se referem e, inclusive, o detalhamento da chapa perfurada com indicação e disposição dos furos para ar condicionado.

Deliberação n.º 022/2021

Análise e deliberação sobre proposta de Arte Urbana em imóvel situado na Rua Rio Grande do Sul, 54 (lote 001, quarteirão 028, zona fiscal 020), pertencente ao Conjunto Urbano Praça Raul Soares/ Avenida Olegário Maciel. Relatoria: Karla Bilharinho Guerra.

- Deliberou pela aprovação do Parecer da Conselheira Relatora, que aprova a proposta apresentada, desde que sejam atendidas as especificações técnicas das tintas a serem utilizadas, conforme descrito no relatório técnico da DPCA.

Deliberação n.º 023/2021

Análise e deliberação sobre projeto de nova edificação para imóvel situado na Rua Nestor Machado Coelho, s/nº - Bairro Cidade Jardim Taquaril (lote 017, quarteirão 004, zona fiscal 454), pertencente ao perímetro de entorno da Serra do Curral - Subárea 04 -Taquaril. Relatoria: Fernando Pimenta Marques.

- Deliberou pela aprovação do projeto apresentado.

Assuntos Gerais:

Deliberação n.º 024/2021

Análise e deliberação sobre proposta de intervenção na fachada do imóvel situado na Avenida Francisco Sales, 898 – Santa Efigênia, pertencente ao Conjunto Urbano Praça Hugo Werneck e Adjacências.

- Deliberou pela aprovação da proposta apresentada.

Publique-se no prazo de (08) oito dias.

Belo Horizonte, 18 de março de 2021

*Fabiola Moulin Mendonça*

**Presidenta do CDPCM-BH**