



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BELO HORIZONTE

DOM
Diário Oficial do Município

Terça-feira, 14 de Julho de 2020 Ano:???ano.2020??? - Edição N.: 6058

Poder Executivo

AA-Secretaria Municipal de Cultura - CDPCM

DELIBERAÇÕES GERAIS DA 101ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DE 01 DE JULHO DE 2020

O Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural do Município de Belo Horizonte / CDPCM-BH, nos termos do disposto na Seção II, do Capítulo III, do Título VIII da Constituição Federal; na Seção IV, do Capítulo I, do Título IV da Constituição do Estado de Minas Gerais e no Capítulo VI, do Título VI, da Lei Orgânica do Município de Belo Horizonte, em conformidade com o Decreto-Lei n.º 25, de 30 de novembro de 1937, o Decreto Legislativo n.º 74, de 30 de junho de 1977, o Decreto Federal n.º 80.978, de 12 de dezembro de 1977, a Lei Municipal n.º 3.802, de 06 de julho de 1984, o Decreto Municipal, n.º 5.531, de 17 de dezembro de 1986, a Lei Municipal n.º 9.011, de 1º de janeiro de 2005, o Decreto Municipal n.º 11.981, de 09 de março de 2005 e a Lei n.º 9.549, de 07 de abril de 2008 e Decreto n.º 13.128, de 28 de abril de 2008, reunido em sessão extraordinária realizada no dia 01 de julho de 2020, por videoconferência, através da Plataforma Gratuita Google Meet, procedeu às deliberações abaixo relacionadas, além da Deliberação n.º 040/2020, referente à análise e deliberação sobre dossiê de tombamento de imóvel situado na Rua Carvalho de Almeida, 398 (lote 011, quarteirão 003, zona fiscal 125), pertencente ao Conjunto Urbano Bairro Cidade Jardim.

Comunicados:

Ratificação dos projetos aprovados pela Diretoria de Patrimônio Cultural e Arquivo Público - entorno da Serra do Curral - conforme Deliberação n.º 067/2011, durante o mês de junho de 2020:

- Rua Laranjal (lote 007, 009; quarteirão 010) - Bairro Anchieta;
- Avenida Nossa Senhora do Carmo, 777, Rua Cristina, Rua Grão Mogol (lotes 014, 019A, 020A, 021, 022, 023, 023A, quarteirão 016B) - Bairro Sion;
- Rua Professor Alberto Teixeira Pais, (lote 017; Quarteirão 003) - Bairro Mangabeiras;
- Rua Luiza Mascarenhas (lote 010; quarteirão 006; zona fiscal 452) - Bairro Pirineus

Pauta:

Deliberação n.º 041/2020

Análise e deliberação de projetos de levantamento com modificação de imóvel situado na Rua Carvalho de Almeida, 398 (lote 011, quarteirão 003, zona fiscal 125), Rua Bernardo Mascarenhas, 366 (lote 010, quarteirão 003, zona fiscal 125), e Rua Conde de Linhares, 373, (lote 003, quarteirão 003, zona fiscal 125), pertencentes ao Conjunto Urbano Bairro Cidade Jardim. Relatoria: José Júlio Rodrigues Vieira;

- Deliberou pela solicitação de complementação do projeto apresentado, apresentando foto inserções considerando o bem cultural protegido, além de especificação detalhada dos materiais de revestimento e acabamentos internos e externos, para subsidiar a análise do CDPCM-BH.

Deliberação n.º 042/2020

Análise e deliberação sobre projeto de nova edificação em imóvel situado na Rua dos Otoni, esquina com Rua Manaus (lotes 017A, 019A, 019B, quarteirão 006, zona fiscal 013), pertencente ao Conjunto Urbano Praça Floriano Peixoto e Adjacências. Relatoria: Maria Edwiges Sobreira Leal;

- Deliberou pela aprovação do projeto apresentado.

Deliberação n.º 043/2020

Análise e deliberação sobre projeto de nova edificação em imóvel situado na Rua José Rodrigues Pereira (lote 009, quarteirão 033) - Bairro Estoril, pertencente ao perímetro de entorno da Serra do Curral – Subárea 02 Bom Sucesso/Cercadinho e à ADE da Serra do Curral. Relatoria: Jorge Carlos Borges de Souza;

- Deliberou pela aprovação do projeto apresentado, com a aplicação de medida compensatória, conforme o disposto na Deliberação CDPCM-BH n.º 095/2019 de 20 de novembro de 2019.

Deliberação n.º 044/2020

Análise e deliberação sobre projeto de nova edificação em imóvel situado na Rua Botelhos, 18 (lote 004, quarteirão 034E, zona fiscal 106), pertencente ao Conjunto Urbano Bairros Lagoinha, Bonfim e Carlos Prates. Relatoria: Rosiele Fraga Nogueira da Matta;

- Deliberou pela aprovação do Parecer da Conselheira Relatora, em que consta que as diretrizes relativas aos afastamentos laterais do Conjunto Urbano Bairros Lagoinha, Bonfim e Carlos Prates não sejam aplicadas ao projeto em análise, sendo que o mesmo ficará submetido ao atendimento das regras gerais de uso e ocupação do solo vigentes no município. Foi incorporado ao parecer, também, a diretriz do Conselheiro Flávio Carsalade de que seja elaborado novo estudo para as fachadas e volumetria da edificação, de forma a agregar maior qualidade estética e estabelecer harmonia com a ambiência e a paisagem urbana do conjunto protegido em questão.

Deliberação n.º 045/2020

Análise e deliberação sobre projeto de sinalização do Hospital Oncomed, localizado na Avenida José do Patrocínio Pontes, 1355 (lote 001, quarteirão 039) – Mangabeiras, pertencente à ADE da Serra do Curral, em área classificada como APR– Subárea 03 Serra/Acaba Mundo. Relatoria: Márcia Mourão Parreira Vital;

- Deliberou pela aprovação do projeto apresentado.

Assuntos Gerais:

Deliberação n.º 046/2020

Análise e deliberação sobre abertura de processo de tombamento de imóvel situado na Avenida Amazonas, 6825 (lote 001, quarteirão 036, zona fiscal 244) - Gameleira (Colégio Salesiano);

- Deliberou pela abertura do processo de tombamento para o imóvel em questão.

Deliberação n.º 047/2020

Análise e deliberação sobre abertura de processo de tombamento de imóvel situado na Rua Itapagipe, 622/586 (lote 011, quarteirão 009, zona fiscal 380) - Concórdia (Educandário e Creche Menino Jesus);

- Deliberou pela abertura do processo de tombamento para o imóvel em questão.

Publique-se no prazo de (08) oito dias.

Belo Horizonte, 02 de julho de 2020

Fabiola Moulin Mendonça

Presidente