



171
JBC

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL, PARA FUNCIONAMENTO DO PONTO DE ENCONTRO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE, RAMON BRAGA DE SOUZA E LINDAUREA GERALDA SOBRAL BRAGA.

PROCESSO: 01.103.845.18.46

IJ: 01.2018.0800.0055.01.00

O Município de Belo Horizonte, CNPJ 18.715.383/0001-40, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Segurança e Prevenção, Genilson Ribeiro Zeferino, presente o Secretário Municipal Adjunto de Fazenda, responsável pela Subsecretaria de Administração e Logística, João Antônio Fleury Teixeira, doravante denominado LOCATÁRIO, **Ramon Braga de Souza**, inscrito no CPF nº 174.449.006-63 e **Lindaurea Geralda Sobral Braga**, inscrita no CPF nº 186.063.696-91, representados pela empresa Edson Lima Negócios Imobiliários Ltda. – ME, inscrita no CNPJ 13.806.850/0001-23, neste ato denominada LOCADORA, celebram o Primeiro Termo Aditivo ao Contrato de locação de imóvel não residencial, decorrente de dispensa de licitação, processo administrativo 01.103.845.18.46, e em conformidade com o Decreto Municipal nº 10.710/01, com as Leis Federais nº 8.245/91, nº 12.112/09 e nº 8.666/93, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1 Correção do preâmbulo do contrato para inclusão de locador e de representante.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA CORREÇÃO DO PREÂMBULO DO CONTRATO

Fica alterado o preâmbulo deste Contrato, conforme segue:

Onde se Lê:

O Município de Belo Horizonte, CNPJ 18.715.383/0001-40, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Segurança e Prevenção, Genilson Ribeiro Zeferino, presente o Secretário Municipal Adjunto de Fazenda, responsável pela Subsecretaria de Administração e Logística, João Antônio Fleury Teixeira, doravante denominado LOCATÁRIO, e **Ramon Braga de Souza**, inscrito no CPF 174.449.006-63 e RG M-151.875, representado por **Edson Lima Negócios Imobiliários Ltda. – ME**, sediada à Rua Mármore, número 117, Bairro Santa Tereza, Belo Horizonte/MG, CNPJ 13.806.850/0001-23, representada por Edson Eustáquio Lima, CPF 488.817.246-34, RG M-2.360.941, neste ato denominado LOCADOR, celebram o presente Contrato de locação de imóvel não residencial, decorrente de dispensa de licitação, processo administrativo 01.103.845.18.46, e em conformidade com o Decreto Municipal nº 10.710/01 e com as Leis Federais nº 8.245/91, nº 12.112/09 e nº 8.666/93, mediante as seguintes cláusulas e condições:



Leia se:

O Município de Belo Horizonte, CNPJ 18.715.383/0001-40, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Segurança e Prevenção, Genilson Ribeiro Zeferino, presente o Secretário Municipal Adjunto de Fazenda, responsável pela Subsecretaria de Administração e Logística, João Antônio Fleury Teixeira, doravante denominado LOCATÁRIO, **Ramon Braga de Souza**, inscrito no CPF 174.449.006-63 e RG M-151.875 e **Lindaurea Geralda Sobral Braga**, inscrita no CPF 186.063.696-91 e RG MG-710.763, representados pela empresa Edson Lima Negócios Imobiliários Ltda. – ME sediada à Rua Mármore, número 117, Bairro Santa Tereza, Belo Horizonte/MG, CNPJ 13.806.850/0001-23, sendo esta representada por Edson Eustáquio Lima, CPF 488.817.246-34, RG M-2.360.941, neste ato denominado LOCADOR, celebram o presente Contrato de locação de imóvel não residencial, decorrente de dispensa de licitação, processo administrativo 01.103.845.18.46, e em conformidade com o Decreto Municipal nº 10.710/01 e com as Leis Federais nº 8.245/91, nº 12.112/09 e nº 8.666/93, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA TERCEIRA: DA RATIFICAÇÃO

Permanecem integralmente mantidas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora aditado, não alcançadas pelas modificações contidas neste instrumento.

E por estarem justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Belo Horizonte, 04 de dezembro de 2018.

Genilson Ribeiro Zeferino

Secretário Municipal de Segurança e Prevenção

CPF: 278.994.706-68

João Antônio Fleury Teixeira

Secretário Municipal Adjunto de Fazenda

Subsecretaria de Administração e Logística

CPF: 158.470.046-72

Edson Eustáquio Lima

Edson Lima Negócios Imobiliários Ltda. – ME

CPF: 488.817.246-34



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BELO HORIZONTE

DOM
Diário Oficial do Município

Quarta-feira, 16 de Janeiro de 2019 Ano:XXV - Edição N.: 5693

Poder Executivo

AA-Secretaria Municipal de Fazenda

EXTRATOS

Extrato do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato de locação de imóvel de uso não residencial.

Processo: 01-103.845/18-46

Instrumento Jurídico no SUCC: 01.2018.0800.0055.01.00

Locatário: Município de Belo Horizonte / Secretaria Municipal de Segurança e Prevenção

Locadores: Ramon Braga de Souza e Lindaurea Geralda Sobral Braga

Objeto: Correção do preâmbulo do Contrato de locação de imóvel de uso não residencial do imóvel situado à Rua Itapecerica, número 632, Bairro Lagoinha, Belo Horizonte/MG, para inclusão de locador e de representante.

Assinatura em: 04/12/2018

Extrato do Quarto Termo Aditivo ao Contrato de locação de imóvel de uso não residencial.

Processo: 01.115.439.13.58

Instrumento Jurídico no SUCC: 01.2014.1800.0003.04.00

Locatário: Município de Belo Horizonte / Secretaria Municipal de Assuntos Institucionais e Comunicação Social

Locadoras: Isabel Cristina Brandão Furtado e Mara Aparecida Brandão Mesquita

Objeto: Prorrogação do prazo de vigência do contrato de locação do imóvel situado à Rua Henrique Cabral, números 73, 85 e 95, Bairro São Luiz - Belo Horizonte/MG e alteração do valor contratado.

Prazo de vigência: 01/01/2019 a 30/11/2019

Valor: R\$ 93.589,87

Assinatura em: 21/12/2018