



146
MUNICÍPIO

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL
PDB.116.2010.1.1 – QUE ENTRE SI CELEBRAM A
EMPRESA DE INFORMÁTICA E INFORMAÇÃO DO
MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE S/A – PRODABEL
E A JOSÉ CALIXTO DA SILVA NETO E MARIA DOS
ANJOS TEIXEIRA DA SILVA.**

**Dispensa de Licitação nº 013/2010
Processo nº 04.001.679/10-79**

Segundo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel não Residencial que entre si celebram a **Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte S/A - PRODABEL**, doravante denominada LOCATÁRIO, sociedade de economia mista municipal, estabelecida na Av. Presidente Carlos Luz, 1.275, bairro Caiçara, CEP 31230-000, Belo Horizonte, CNPJ/MF nº 18.239.038/0001-87, Inscrição Estadual nº 062.392.867.00-33, neste ato representada por seu Diretor Presidente, João Bosco Fernandes Júnior, analista de sistemas, C.I. MG-2.199.824 SSP/MG, CPF nº 568.811.346-49, presente a Diretora de Administração e Finanças, Janete Maria de Souza, contadora, CRC/MG 57456/09, CPF nº 631.060.436-87 e os usufrutuários Sr. José Calixto da Silva Neto, CPF 062.399.946-34 e Maria dos Anjos Teixeira da Silva, CPF 508.523.296-87, representados pelo Sr. Gustavo Teixeira da Silva C.I. MG 6.068.371 SSP/MG, CPF 996.781.526-49, residente e domiciliado nesta Capital na Rua Industrial José Costa, 43, apto 602 – Bairro Nova Granada, doravante denominado LOCADOR. O presente termo aditivo vincula-se ao Processo Dispensa de Licitação nº 013/2010 e à proposta do Locador, conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93, Decreto Municipal nº 10.710/01, Lei Complementar nº 123/2006, mediante as seguintes cláusulas e condições e subsidiariamente, pelas normas de direito privado.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Constitui objeto do presente Termo Aditivo a renovação, bem como o reajuste do Contrato de Locação do Imóvel não Residencial, PDB nº 116.2010.1.1, sito a Rua José Alves da Silva nº 127, Bairro Caiçara, nesta Capital, com índice cadastral de número 825006 027 002-7.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

O valor mensal do aluguel será reajustado em 8,3053%, passando de R\$ 17.543,00 (dezesete mil e quinhentos e quarenta e três reais) para R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), perfazendo o valor total de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

Fica alterada a Cláusula Terceira do contrato original estabelecendo que o contrato poderá ser prorrogado por períodos iguais ou inferiores.

O presente aditivo terá sua vigência a partir de 19 de outubro de 2012 vindo a termo em 31 de dezembro de 2012.

CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do presente termo aditivo correrão por conta da dotação orçamentária nº 0604.0002.19.122.007.2900.339036.04.03.00.

CLÁUSULA QUINTA- DA PUBLICAÇÃO

PB - 03700002

PRODABEL

**EMPRESA DE INFORMÁTICA E INFORMAÇÃO DO
MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE S/A**
AV. PRESIDENTE CARLOS LUZ, 1275 - CAIÇARA - TELEFONE: 0055 - 031- 3277-8342
CEP: 31230.000 - BELO HORIZONTE - MG - BRASIL



O extrato do presente termo aditivo será publicado no Diário Oficial do Município - DOM e correrá por conta e ônus da LOCATÁRIA.

CLÁUSULA SEXTA- DEMAIS DISPOSIÇÕES

Permanecem inalteradas as demais disposições contratuais firmadas entre as partes.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO

Elegem as partes o Foro de Belo Horizonte para dirimir questões oriundas do presente termo aditivo.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Belo Horizonte, 16 de outubro de 2012


João Bosco Fernandes Júnior
Diretor Presidente
PRODABEL


Janete Maria de Souza
Diretora de Administração e Finanças
PRODABEL


Gustavo Teixeira da Silva
LOCADOR

Testemunhas:

1) _____

CPF: _____

C.I.: _____

2) _____

CPF: _____

C.I.: _____

TABELIONATO
TRIGINELLI

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

AV. AUGUSTO DE LIMA, 205 - C.D. 30190-002 - FONE: (31) 3273-3744 - FAX: (31) 3273-4212 - BH - MG
E-mail: cartorio32.cartorio@triginelli.com.br - www.cartorio32.triginelli.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:

GUSTAVO TEIXEIRA E SILVA *****

Belo Horizonte, 30/10/2012 09:35:22 4896

Felipe Gomes de Moraes

E:R\$3,25 REC:R\$0,19 TF:R\$1,07 Total:R\$4,51

FELIPE



PRODABEL

EMPRESA DE INFORMÁTICA E INFORMAÇÃO DO

MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE S/A

AV. PRESIDENTE CARLOS LUZ, 1275 - CAIÇARA - TELEFONE: 0055 - 031 - 3277-8342

CEP: 31230.000 - BELO HORIZONTE - MG - BRASIL

PB - 03700002