



Prefeitura Municipal
de Belo Horizonte

INSTRUMENTO JURÍDICO

Nº

01.2010.0205.1056.05.00



QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL PDB Nº 116.2010.1.1, QUE ENTRE SI CELEBRAM A EMPRESA DE INFORMÁTICA E INFORMAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE S/A – PRODABEL E GUSTAVO TEIXEIRA DA SILVA.

Dispensa de Licitação nº 013/2010

Processo Administrativo nº 04.001.679/10-79

Quinto Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel não Residencial, que entre si celebram a **Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte S/A - PRODABEL**, doravante denominada LOCATÁRIA, sociedade de economia mista municipal, NÃO CONTRIBUINTE DO ICMS, estabelecida na Av. Presidente Carlos Luz, nº 1.275, Bairro Caiçara, CEP: 31230-000, Belo Horizonte/MG, CNPJ/MF nº 18.239.038/0001-87, Inscrição Estadual nº 062.392.867.00-33, neste ato representada por seu Diretor-Presidente, Haldley Campolina Vidal, administrador de empresas, C.I. nº SSP/MG 6.900.145, CPF nº 043.371.146-96, presente a Diretora de Administração e Finanças, Janete Maria de Souza, Contadora, C.I. nº SSP/MG 05746/09, CPF nº 631.060.436-87 e os usufrutuários. Sr. José Calixto da Silva Neto, CPF nº 062.399.946-34 e Maria dos Anjos Teixeira da Silva, CPF nº 508.523.296-87, do imóvel pertencente ao Sr. Gustavo Teixeira da Silva, C.I. nº MG 6.068.371 SSP/MG, CPF nº 996.781.526-49, residente e domiciliado na Rua Industrial André Costa, nº 43, apt.602, Bairro Nova Granada, Belo Horizonte/MG, doravante denominado LOCADOR. Este Termo Aditivo vincula-se ao Processo Dispensa de Licitação nº 013/2010 e a Proposta do Locador, conforme a Lei Federal nº 8.666/93, Decretos Municipais nº 10.710/01, 11.245/03, 12.436/06, 12.437/06, 15.113/13, LC nº101/00 e LC nº123/06 e subsidiariamente, pelas normas de direito privado.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Constitui objeto do presente Termo Aditivo a renovação do Contrato de Locação do Imóvel não residencial, PDB nº 116.2010.1.1, situado na Rua José Alves da Silva nº 127, Bairro Caiçara, nesta Capital, índice cadastral nº 825.006.027.002-7.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

O valor mensal do aluguel permanecerá em R\$ 20.772,70 (vinte mil setecentos e setenta e dois reais e setenta centavos), perfazendo o valor anual de R\$ 249.272,40 (duzentos e quarenta e nove mil duzentos e setenta e dois reais e quarenta centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

O presente termo aditivo terá a vigência de 31 de dezembro de 2014 a 30 de dezembro de 2015.

CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas do presente termo aditivo correrão por conta da dotação orçamentária respectiva é nº 0604.0010.19.122.085.2900.0001.339036.04.0300.

CLÁUSULA QUINTA– DA PUBLICAÇÃO

1/2

PRODABEL

Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte S/A

Av. Presidente Carlos Luz, 1275 – Caiçara – Telefone – 031 – 3277 8464
CEP: 31230.000 – Belo Horizonte – MG – Brasil





Este instrumento será publicado no Diário Oficial do Município - DOM e correrá por conta e ônus da LOCATÁRIA.

CLÁUSULA SEXTA- DEMAIS DISPOSIÇÕES


Permanecem inalteradas as demais disposições contratuais firmadas entre as partes.

CLÁUSULA SÉTIMA- DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Belo Horizonte como competente para dirimir questões oriundas do presente instrumento, como renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Belo Horizonte, 10 de DEZEMBRO de 2014.


Haldley Campolina Vidal
Diretor - Presidente
PRODABEL


Janete Maria de Souza
Diretora de Administração e Finanças
PRODABEL


Gustavo Teixeira da Silva
LOCADOR

Testemunhas:

1) _____

CPF: _____

C.I.: _____

2) _____

CPF: _____

C.I.: _____

2/2

PRODABEL

Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte S/A

Av. Presidente Carlos Luz, 1275 - Caiçara - Telefone - 031 - 3277 8464

CEP: 31230.000 - Belo Horizonte - MG - Brasil

