

SOLICITAÇÃO DE TERMO ADITIVO

SOLICITAÇÃO Nº: 160239

ÁREA SOLICITANTE:

DATA DE EMISSÃO:

29/09/2016

DADOS DO CONTRATO:

Nº Contrato: 195510 Contratada: RC NUNES EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA

Objeto: Locação do imóvel situado na Avenida Nossa Senhora de Fátima nº 1700 e pilotis do imóvel localizado na Avenida D. Pedro II nº 307, ambos no Bairro C. Prates, em BH/MG.

Vigência: 20/04/2015 A 19/12/2016 Valor: R\$532.549,40

OBJETO DO TERMO ADITIVO:

Prorrogar por mais 20 (vinte) meses a vigência do contrato, a partir de 20/12/2016; mantendo o valor da locação - R\$26.627,47/mês.

MOTIVAÇÃO / JUSTIFICATIVA:

Neste local, estão instaladas cinco gerências operacionais da empresa, além das administrativas GEAPE e GERAD. Conforme Nota Técnica, em anexo, a locatária teria direito a reajuste de 13,64% no período, entretanto a GERAD travou negociações com a imobiliária e conseguiu com que o valor permanecesse inalterado, promovendo considerável economia aos cofres públicos.

ANEXOS:

Nota Técnica emitida pela GECOL

DADOS ECONÔMICOS:

Centro Custo: 11020 Rubrica: 16.11020.2837.339039.15.03.000.2

Valor Estimado: R\$532.549,40 Valor no Exercício: R\$26.627,47

Saldo de Contrato: Origem Recursos: FTU

Prazo Contratação: 20

SOLICITANTE:

Informo que a contratada vem prestando os serviços conforme os termos contratados atendendo satisfatoriamente ao interesse público.

Data: 30/09/2016

Data: 30/09/2016

Data: 30/09/2016

Fiscal do Contrato (Gerente)

Superintendente

Gestor do Contrato (Diretor)

CONTROLE CONTÁBIL:

Conta Contábil:

Data:

Gerente da GECON

CONTROLE ORÇAMENTÁRIO:

Funcional Programática: 26452.060.2837 Natureza da Despesa: 2837.339039.15.03.00

Fonte: 0300 UO: 2905 UA: 000334

Centro de Custo: 11020 Sub ação: 0001

Tipo de Cota: BNSC Conta Orçamentária: 2837.339039.15.03.000

Valor Bloqueado: R\$26.627,47

Saldo Existente: R\$292.902,53

Data: 03/10/16

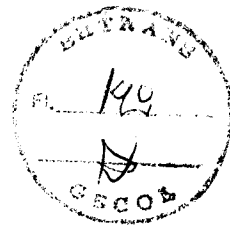
Declaro em observância ao disposto no art. 16, Inc. II, § 4º da lei complementar nº 101/00, que existe previsão orçamentária e financeira para a execução desta despesa. Autorizo proceder a aquisição / contratação na forma da lei.

Data: / /

Ordenador de Despesa/BHTRANS

Ordenador de Despesa/FTU

CC 019/17



OF. CCG / BHTRANS/FTU N° 019/2017

Belo Horizonte, 02 de fevereiro de 2017.

Senhora Secretária,

Vimos informar as deliberações da Câmara de Coordenação Geral - CCG, em reunião realizada dia 31/01/2017, relativas às seguintes solicitações:

- FTU N° 088/17 - Prorrogação do contrato que tem como objeto a prestação de serviços de vigilância desarmada e segurança patrimonial para atuar nas Estações de Transferências Municipais do MOVE. Período de 03 meses, a partir de 01/02/17, até que seja realizada licitação para nova contratação. Quantitativo de 48 postos de 24 horas (192 vigias) e 20 almocistas. Sem aumento de valor/quantitativo em relação ao contrato atual, cujo valor é de R\$21.894.391,76 para um período de 20 meses. Valor solicitado de R\$ 3.405.708,84.

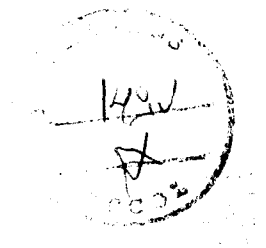
Deliberação da CCG: Aprovado, entretanto, a despesa deve estar em conformidade com o limite estabelecido de custeio (Decreto N° 16.564/17), sem acréscimo de recursos à cota orçamentária.

- FTU N° 120/17 - Prorrogação do contrato 1955/10, firmado com a empresa RC Nunes Empreendimentos Imobiliários S/A, referente à locação de parte do imóvel situado à Avenida Nossa Senhora de Fátima, n° 1.700, no Bairro Carlos Prates e locação do pilotis do imóvel localizado na Av. Pedro II, n° 307. Nestes locais ficam instaladas gerências operacionais da BHTrans, além das administrativas da GERAD e GEAPE. Renovação sem reajuste, conforme negociação com a locadora. Período de 20/12/16 a 19/08/18 (20 meses). Área total de 2.450,77 m2. Valor de R\$10,86/m2. Conforme pesquisa IPEAD de abril/16, valor de R\$22,64/m2 para loja na região noroeste. Valor solicitado de R\$532.549,40.

Deliberação da CCG: Aprovado, entretanto, a despesa deve estar em conformidade com o limite estabelecido de custeio (Decreto N° 16.564/17), sem acréscimo de recursos à cota orçamentária.

À Senhora
Maria Fernandes Caldas
Secretária Municipal de Serviços Urbanos – SMSU
Belo Horizonte/MG.

C/C.
Ao Senhor
Célio de Freitas Bouzada
Presidente da BHTRANS
Belo Horizonte/MG.



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BELO HORIZONTE

- BHTTRANS N°. 085/17 – Contratação de seguro pelo prazo de 12 meses para a Estação Barreiro. A apólice atual, no valor de R\$1.800,00, vence em 22/01/17. Visa zelar pelo patrimônio da empresa e atender à legislação vigente que obriga que qualquer prédio público seja segurado. A GERAD vem, sistematicamente, efetivando seguro de todas as unidades da BHTTRANS. Recurso próprio. Valor solicitado de R\$ 2.000,00.

Deliberação da CCG: Aprovado, entretanto, a despesa deve estar em conformidade com a programação de recurso próprio da BHtrans, sem representar acréscimo à cota orçamentária.

- BHTTRANS N° 086/17- Aquisição de papel higiênico, a saber: 300 fardos de papel higiênico 8x300 branco, picotado (valor unitário de R\$22,48) e 200 fardos de papel higiênico 8x300 100% celulose (valor unitário de R\$34,24). Recurso próprio. Em junho/16 foi solicitado o valor de R\$150.480,00 para aquisição de papel higiênico e papel toalha, porém a CCG autorizou o valor de R\$75.000,00. Em dez/16 foi solicitado complemento de R\$73.040,00. A CCG autorizou R\$20.000,00. Valor solicitado de R\$ 14.000,00.

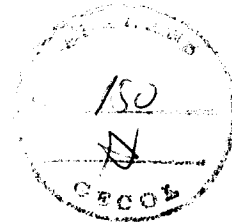
Deliberação da CCG: Aprovado, entretanto, a despesa deve estar em conformidade com a programação de recurso próprio da BHtrans, sem representar acréscimo à cota orçamentária.

- BHTTRANS N° 089/17 - Contratação de seguro pelo prazo de 12 meses para a Estação Pampulha. Visa zelar pelo patrimônio da empresa e atender à legislação vigente que obriga que qualquer prédio público seja segurado. A GERAD vem, sistematicamente, efetivando seguro de todas as unidades da BHTTRANS. Para a Estação Pampulha trata-se da primeira contratação. Recurso próprio. Valor solicitado de R\$ 3.500,00.

Deliberação da CCG: Aprovado, entretanto, a despesa deve estar em conformidade com a programação de recurso próprio da BHtrans, sem representar acréscimo à cota orçamentária.

- BHTTRANS N° 090/17 - Contratação de seguro pelo prazo de 12 meses para a Estação São Gabriel. Visa zelar pelo patrimônio da empresa e atender à legislação vigente que obriga que qualquer prédio público seja segurado. A GERAD vem, sistematicamente, efetivando seguro das unidades da BHTTRANS. Para a Estação São Gabriel trata-se da primeira contratação. Recurso próprio. Valor solicitado de R\$ 3.500,00.

Deliberação da CCG: Aprovado, entretanto, a despesa deve estar em conformidade com a programação de recurso próprio da BHtrans, sem representar acréscimo à cota orçamentária.



- BHTRANS N° 125/17- Reembolso para o funcionário Edson Moreira Coelho, BF001936, referente ao valor pago para aquisição de material não disponível em estoque da BHTRANS, necessário ao reparo da rede de telefonia da Estação de Integração Vilarinho. No final de 2016 o primeiro andar da edificação, local onde funcionava a GARVN, foi inundado. Para acudir a necessidade de mudança da gerência para o 2º andar da mesma edificação, foi feita a compra do material. Dessa forma, faz-se necessário o reembolso solicitado. Recurso próprio. Valor solicitado de R\$ 154,00.

Deliberação da CCG: O pleito deverá ser atendido com o recurso de cota adicional que será liberado para o Órgão.

- BHTRANS N° 115/17 - Aditivo ao contrato firmado com o Instituto Cultural Guto Fernandes Eireli cujo objeto é a prestação de serviços de produção artística e cultural para realização de projetos educativos, campanhas de rua e de outras atividades complementares ao programa de educação para a mobilidade da BHTRANS. O aditivo visa aumentar o quantitativo de 10 profissionais Técnicos de Artes Cênicas que serão divididos em duas equipes, uma para o desenvolvimento da campanha de segurança de pedestres e outra para segurança de motociclistas. Os recursos serão oriundos dos convênios firmados com a SMSA -479/14 - Projeto Vida no Trânsito e 478/14 - Atenção a Saúde do Trabalhador, que vencem em 31 de março de 2017. Demanda deliberada em reunião realizada dia 27/12/16, tendo a CCG solicitado a reapresentação em 2017. 1) Convênio Vida no Trânsito - Valor: R\$200.000,00 - Vigência: até 31/03/2017 - Valor repassado: R\$100.000,00; Saldo atual: R\$ 30.000,00 - Já foi solicitado à SMSA a prorrogação por um ano, com novo repasse de R\$100.000,00 pelo governo federal; 2) Convênio Motociclista - Valor: R\$150.000,00 - Vigência: até 31/03/2017 - Valor repassado: R\$ 150.000,00; Saldo atual: R\$ 60.000,00 - SMSA informou que não há possibilidade de renovação com repasse de verbas; 3) Contrato Instituto Guto Fernandes - Valor atual: R\$423.769,20 - Vigência: julho/16 a julho/17 - Quantitativo atual de mão de obra: 12 profissionais. Valor solicitado de R\$ 90.000,00.

Deliberação da CCG: Aprovado com a utilização de recursos do convênio.

Atenciosamente,

Bruno Passeli
Secretário Municipal Adjunto de Orçamento
Secretário Executivo da Câmara de Coordenação Geral





CONTRATO N.º 1955 ANO 2010
Registrado no Livro 04 Fl. 70
Por: [Assinatura]
N.º 11: 02.0016.0916.1005.0300

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 1955/10, que entre si fazem o MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE, com recursos do FUNDO DE TRANSPORTE URBANO – FTU através da EMPRESA DE TRANSPORTES E TRÂNSITO DE BELO HORIZONTE S/A – BHTRANS, e a RC NUNES EMPREENDIMENTOS S/A, sendo o presente regido pelas normas da Lei Federal nº 8.666/93, suas posteriores modificações e pelas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente Termo Aditivo está fundamentado nos termos da Cláusula Terceira do Contrato original.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

Constitui objeto do presente Termo Aditivo prorrogar o prazo de vigência do Contrato por 20 (vinte) meses, contados a partir de 20 de dezembro de 2016, com término previsto para 19 de agosto de 2018.

CLÁUSULA TERCEIRA – VALOR

O valor total deste Termo Aditivo é R\$ 532.549,40 (quinhentos e trinta e dois mil, quinhentos e quarenta e nove reais e quarenta centavos).

CLÁUSULA QUARTA – FONTE DE RECURSOS

As despesas decorrentes deste Termo Aditivo serão providas por recursos indicados na Funcional Programática nº 26.452.060.2837, Natureza de Despesa nº 339039, Item 15, Fonte 03.00, Subação 01, Unidade Orçamentária 2905 e Unidade Administrativa 0134, do Fundo de Transporte Urbano – FTU.

CLÁUSULA QUINTA – CONVALIDAÇÃO

Ficam convalidados todos os atos praticados entre o dia 20 de dezembro de 2016 e a assinatura deste Instrumento.

CLÁUSULA SEXTA – DEMAIS CLÁUSULAS

As demais cláusulas do Contrato nº 1955/10 permanecem vigentes e inalteradas.

E por estarem assim, justas e contratadas, as partes assinam o presente Instrumento em duas vias de igual teor e forma, com as testemunhas abaixo.

Belo Horizonte, 14 de MARÇO de 2017.

[Assinatura]
Ricardo Clementino Nunes
Diretor
RC Nunes Empreendimentos S/A

[Assinatura]
Celio Freitas Bouzada
Presidente
BHTRANS

[Assinatura]
Maria Fernandes Caldas
Secretária Municipal de Serviços Urbanos
Município de Belo Horizonte

Testemunhas:

1. _____
Nome: _____
CPF: Fabiana Cappai G. Campos
CPF: 0123455611
RC NUNES
Coordenadora Operacional

2. [Assinatura]
Nome: _____
CPF: [Assinatura]

[Assinatura]





PREFEITURA MUNICIPAL
DE BELO HORIZONTE

DOM
Diário Oficial do Município

Sábado, 18 de Março de 2017 Ano:XXIII - Edição N.: 5255

Poder Executivo

Secretaria Municipal de Serviços Urbanos - BHTRANS

EXTRATO

A Empresa de Transportes e Trânsito de Belo Horizonte S/A – BHTRANS torna público o seguinte procedimento:

Extrato do Terceiro Termo Aditivo ao Contrato nº 1955/10.

Contratante: Município de Belo Horizonte – Fundo de Transporte Urbano - FTU.

Contratada: RC Nunes Empreendimentos S/A.

Objeto: Prorrogar o prazo de vigência do Contrato por 20 meses.

Vigência: 20/12/2016 a 19/08/2018.

Valor: R\$ 532.549,40.

